

СОПЕ



ОБЩИНА ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО

ОБЛАСТ ДОБРИЧ

9500 Генерал Тошево, ул. "Васил Априлов" № 5, www.generaltoshevo.bg
Тел.: 05731/20-20, Факс: 05731/25-05, mail@toshevo.org



СЪМЪЩЕ КЪМ ХОРАТА

ОДОБРИЛ :

ВАЛЕНТИН ДИМИТРОВ

КМЕТ НА ОБЩИНА ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО

Цифрово подписано от:

Валентин Димитров

2026.08.24 08:10:58 +03'00'

КЕП:VALENTIN VALCHEV DIMITROV



ДО

Рег. №: РД-01-09-11140/24.08.2026

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ ДЕЯН ДИМИТРОВ - ЗАМЕСТНИК-КМЕТ НА ОБЩИНА ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО

ОТНОСНО: *Предоставяне на имоти-полски пътища, включени в заповеди по чл.37в, ал.4 и ал.16 от ЗСПЗЗ за стопанската 2026-2027 година;*

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Със заповед №РД-04-96/03.08.2026г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ гр. Добрич е открита процедура за сключване на споразумения за създаване на масиви за ползване на земеделски земи по реда на чл.37в от ЗСПЗЗ за землищата на територията на Област Добрич за стопанската 2026/2027 г.

Областна дирекция „Земеделие“ с писмо с вх.№РД-12-05-996/18.08

.2026г. уведомява Председателя на Общински съвет чрез Кмета на Община Генерал Тошево за стартирала процедура по предоставянето на имотите, представляващи полски пътища и попадащи в масивите за ползване на участниците в споразуменията по чл.37в от ЗСПЗЗ.

На основание чл.37в, ал.16 от ЗСПЗЗ във връзка с чл. 75б, ал.2 от ППЗСПЗЗ, след влизане в сила на заповедите по чл. 37в, ал.4 от ЗСПЗЗ и след отправено искане от Директора на „Областна дирекция „Земеделие“ гр. Добрич, Общинският съвет в едномесечен срок от искането приема решение за предоставяне на имотите - полски пътища, попадащи в масивите за ползване, по цена в размер на средното годишно рентно плащане за землището.

В 7-дневен срок от влизането в сила на решението, кметът следва да издаде заповед, която се публикува на интернет страницата на общината, въз основа на която ползвателите внасят по банкова сметка на общината сумата за определените за ползване на полски пътища и се сключват договори за съответната стопанска година.

Списъците на имотите – полски пътища, (съобразени с разпоредбата на чл.37в, ал.18 от ЗСПЗЗ), включени в масивите за ползване, създадени по реда на чл.37в, ще бъдат предоставени от Общинска служба по земеделие Генерал Тошево след влизане в сила на заповедите по чл.37в, ал.4 от ЗСПЗЗ за стопанската 2026/2027г., с цел предприемане на действия по реда предвиден в чл.37в, ал.16 от ЗСПЗЗ и чл.75б, ал.2 от ППЗСПЗЗ



С оглед на горното предлагам Общински съвет Генерал Тошево да приеме следния проект за

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.37в, ал.4 и ал.16 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) и чл.75б, ал.2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи Общински съвет Генерал Тошево,

РЕШИ:

1.ДАВА СЪГЛАСИЕ за предоставяне под наем на проектираните в плана за земеразделяне имоти- полски пътища, попадащи в масивите за ползване на лицата участници в споразуменията за създаване на масив за ползване на земеделски земи за стопанската 2026/2027 година, по цена в размер на средно годишно рентно плащане за съответното землище на територията на Община Генерал Тошево, както следва:

ЗЕМЛИЩА ОБЩ. ГЕН.ТОШЕВО	РАЗМЕР НА СРЕДНОТО ГОДИШНО РЕНТНО ПЛАЩАНЕ
	Ниви
	евро/дка
Ал. Стамболийски	37.00
Балканци	35.00
Бежаново	46.00
Василево	38.00
Великово	36.00
Вичово	35.00
Ген. Тошево	35.00
Горица	36.00
Градини	34.00
Дъбовик	35.00
Житен	34.00
Зограф	39.00
Изворово	34.00
Йовково	36.00
Калина	35.00
Кардам	34.00
Конаре	34.00
Краище	36.00
Красен	34.00
Къпиново	36.00

Лозница	43.00
Люляково	34.00
Малина	33.00
Огражден	36.00
Петлешково	37.00
Писарово	35.00
Пленимир	36.00
Преселенци	36.00
Присад	38.00
Пчеларово	36.00
Равнец	34.00
Рогозина	36.00
Росен	34.00
Росица	40.00
Сираково	39.00
Сноп	34.00
Снягово	37.00
Спасово	35.00
Средина	35.00
Сърнино	37.00
Узово	37.00
Чернооково	33.00

2. ВЪЗЛАГА на Кмета на Община Генерал Тошево да извърши последващите, съгласно закона действия.

С уважение:

Цифрово подписано от:
Деян Димитров

ДЕЯН ДИМИТРОВ

2026.08.21 14:13:49 +03'00'

Заместник-кмет на Община Генерал Тошево

КЕП: Деян Д. Димитров

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ

Име и фамилия: Деян Димитров

Дата: 27.08.2026г. Подпис: <4>





ОБЩИНА ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО

ОБЛАСТ ДОБРИЧ

9500 Генерал Тошево, ул. "Васил Априлов" № 5, www.generaltoshevo.bg
Тел.: 05731/20-20, Факс: 05731/25-05, mail@toshevo.org



СЛИЦЕ КЪМ ХОРАТА

Цифрово подписано от:
Валентин Димитров
2026.08.24 08:10:08 +03'00'
KEP:VALENTIN VALCHEV DIMITROV



ОДОБРИЛ:
ВАЛЕНТИН ДИМИТРОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО
ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО

Per. №: РД-01-09-11141/24.08.2026 **ДОКЛАДНА ЗАПИСКА**

ОТ ДЕЯН ДИМИТРОВ – ЗАМЕСТНИК-КМЕТ НА ОБЩИНА ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО

ОТНОСНО: *Определяне на земи от Общински поземлен фонд по реда на чл.106, ал.2 от ЗСПЗЗ, за обезщетяване на лицето, на основание мотивирано предложение с вх. № ИР-05-07-9254/14.07.2026г. от Общинска служба по земеделие гр. Генерал Тошево.*

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В деловодството на Общинска администрация Генерал Тошево постъпи мотивирано предложение с вх. № ИР-05-07-9254/14.07.2026г. от Общинска служба по земеделие гр. Генерал Тошево, относно предприемане на действия, съгласно разпоредбите на чл.106, ал.2, т.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/, за обезщетяване на физическо лице с равностойна земеделска земя от Общински поземлен фонд в землището на с. Къпиново.

Със заповед № КД-14-29/ 20.11.2023г. на Изпълнителния директор на АГКК е одобрено изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри за територията на с.Къпиново. На основание влезлата в сила заповед, кадастралната карта и кадастрални регистри на горепосоченото населено място е актуализирана с цел отстраняване на явни фактически грешки, допуснати при създаването и/ или поддържането й. Извършените по реда на чл.53б от Закона за кадастъра и имотния регистър действия, са засегнали частично правото на собственост на физическо лице върху имоти, попадащи в обхвата на действие на заповедите, което налага провеждане на процедура по обезщетяването им по реда на чл.106, ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 53б от ЗКИР.

Съгласно §6 ал.8 и ал.9 от ПЗР на Закона за кадастъра и имотния регистър, когато при създаването и поддържането на кадастрална карта и кадастрални регистри се установи явна фактическа грешка, свързана с прилагането на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, тя се отстранява по реда на Закона за кадастъра и имотния регистър. Засегнатите собственици при отстраняване на явна фактическа грешка се обезщетяват по реда на чл. 106 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

Съгласно чл.106, ал.2, т.1 от ЗСПЗЗ, когато лицата са поискали обезщетение с равностойни земи, същото се извършва със земеделски земи от общински поземлен фонд, определени от общински съвет, въз основа на мотивирано предложение на общинската служба по земеделие.

Съгласно § 27, ал. 2 т.3 от ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ, общинските съвети определят и предоставят земи от общинския поземлен фонд за обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена. Съгласно разпоредбата на § 1к от Допълнителните разпоредби на ППЗСПЗЗ, "равностойни земеделски земи са тези, чиито стойности за декар, определени по реда на наредбата



по чл. 36, ал. 2 ЗСПЗЗ са равни". Съгласно чл. 36, ал. 2 от ЗСПЗЗ, размерът на обезщетенията се определя по реда на наредба, приета от Министерския съвет.

В резултат на изменението в кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Къпиново са засегнати три имота, а именно:

- Поземлен имот с идентификатор 40885.26.6 с НТП „Пасище“, с площ от 29 668 кв. м. и поземлен имот с идентификатор 40885.26.5 с НТП „Пасище“, с площ 6 903 кв.м.(стар номер 40885.26.3) – собственост на Георги Георгиев, съгласно договор за замяна №245/03.06.2003г. След последното изменение на КККР на с. Къпиново от 20.11.2023г., засягащо Поземлен имот с идентификатор 40885.26.3 се установи, че цитираният имот граничи с поземлени имоти в урбанизирана територия и се застъпва със същите, поради което подлежи на обезщетение по чл. 106 от ЗСПЗЗ. Засегнатата част е с площ от 547 кв. м.

- Поземлен имот с идентификатор 40885.29.1 с НТП „Нива“, с площ от 26124 кв. м. – собственост на Георги Русев Георгиев, съгласно нотариален акт за продажба №67/31.03.2004г. Цитираният имот граничи с поземлени имоти в урбанизирана територия и се застъпва със същите, поради което подлежи на обезщетение по чл. 106 от ЗСПЗЗ. Засегнатата част е с площ от 126 кв. м.

С решение №12550/02.04.2024г. Общинска служба по земеделие гр. Генерал Тошево е определила обезщетение на Георги Русев Георгиев със земя с площ от 673 кв. м. и/или поименни компенсационни бонове на стойност 227.01 евро. Със заявление с вх.№РД-12-05-537/04.04.2024г., постъпило в Общинска служба по земеделие гр. Генерал Тошево от Георги Георгиев е изразено желание за обезщетение с равностойно количество земя от общински поземлен фонд в землището на с. Къпиново.

За обезщетяване на Георги Георгиев е предвиден общински поземлен имот с площ от 673 кв.м. в идеални части от имот с идентификатор №40885.49.42 по КККР на с. Къпиново, целия с площ от 853 кв. м.

С оглед на горното, предлагам следния проект за

РЕШЕНИЯ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.1 и ал. 9 от Закона за общинската собственост, чл. 53б, ал.5, т.2 от Закона за кадастъра и имотния регистър, чл.10б, ал.2, т.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. §27, ал. 2, т. 3 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, мотивирано предложение с рег.№ ИР-05-07-9254/14.07.2026г. от Общинска служба по земеделие гр.Генерал Тошево, Общински съвет Генерал Тошево **РЕШИ:**

I. ДОПЪЛВА Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2026 година, с раздел IV: Имоти, които Община Генерал Тошево ще предложи за обезщетяване на физически и юридически лица със земеделска земя от Общински поземлен фонд: с. Къпиново - 673кв.м. в идеални части от имот с идентификатор №40885.49.42 по КККР на с. Къпиново, целия с площ 853 кв. м.

II. ОПРЕДЕЛЯ за обезщетяване на Георги Георгиев с ЕГН: (), с постоянен адрес: област Добрич, община Генерал Тошево, гр. Генерал Тошево, уличен адрес: () - 673кв.м. в идеални части от поземлен имот с идентификатор №40885.49.42 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Къпиново, целия с площ 853 кв. м., трета категория, трайно предназначение на територията: земеделска, НТП „Друг вид нива“, местност: „КРАЙ СЕЛО“, номер от предходен план: 049042, при граници и съседи: 40885.110.48, 40885.501.367, 40885.501.369. Стойността на обезщетението е в размер на 227.01 евро, изчислено по цени, съгласно Протокол от 02.04.2024г. за формиране на средни цени – лв. /декар, по категории в землището на с.Къпиново.



III. ВЪЗЛАГА на Кмета на Община Генерал Тошево да извърши последващите съгласно закона действия.

С уважение,

ДЕЯН ДИМИТРОВ

Заместник - кмет на община *Генерал Тошево*

Цифрово подписано от:

Деян Димитров

2026.08.21 13:58:35 +03'00'

КЕП: Deyan Yordanov Dimitrov

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ

Име и фамилия: *Деян Димитров*

Дата: *27.08.2026г.* Подпис: *С*



Г-не Г. димитрова
14.07.2026
С/г



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

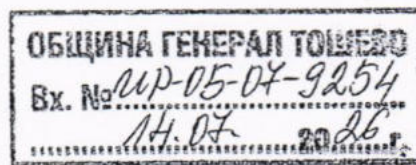
Министерство на земеделието и храните

Областна дирекция "Земеделие" Добрич

Общинска служба по земеделие гр. Генерал Тошево

14.7.2026 г.

X РД-12-02-329/14.07.2026



Signed by: Genoveva Atanasova Georgieva

ДО

КМЕТА

ОБЩИНА ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО

УВАЖАЕМА ГОСПОДИН ДИМИТРОВ,

Със заповед на изп. директор на АГКК №КД-14-29/20.11.2023г. е одобрено изменение в КККР, в т. VII е отстранена явна фактическа грешка /ЯФГ/ в КККР на с. Къпиново, общ. Генерал Тошево, представляваща несъответствия в границите на поземлени имоти в контактната зона. ЯФГ обхваща имоти, които попадат в урбанизираната територия /регулацията на селото/. В резултат на изменението на КККР на с. Къпиново са засегнати два имота, собственост на Георги Русев:

- ПИ с идентификатори 40885.26.3 - пасище с площ от 37161 кв. м. земеделска територия, на основание Договор за замяна №245/03.06.2003г., т.4, рег.1754 на СВ при ГТРС – засегната част 547кв.м.;

- ПИ с идентификатори 40885.29.1 - нива с площ от 26545 кв. м. земеделска територия, на основание НА за продажба №67/31.03.2004г. на СВ при ГТРС –засегната част 126кв.м

Съгласно чл. 53б, ал.6 от ЗКИР Общинска служба по земеделие Ген. Тошево е открила административно производство за обезщетение на засегнатото лице по реда на чл. 10б, ал.2 т.1 от ЗСПЗЗ. С решение №12550/02.04.2024г. на комисията при ОС по земеделие гр. Генерал Тошево е определено право на обезщетение със земя или поименни компенсационни бонове на Георги Георгиев за площ от 0,673дка. Със заявление №РД-12-05-537/04.04.2024г. Георги Русев е изразил желание за обезщетение с равностойна зем. земя от ОПФ на с. Къпиново, общ. Ген. Тошево. С писмо с изх. № РД-12-05-588/18.04.2024г. Общинска служба по земеделие Ген. Тошево е отправила мотивирано предложение за предоставяне на имот от ОПФ за обезщетение на засегнатото лице. С писма с изх.№ИР-05-07-6248/09.05.2024г. и изх.№ИР-05-07-1742/05.02.2025г. Община Генерал Тошево отказва предоставяне за обезщетение на имот от ОПФ. Мотивът за постановения отказ на общината е, че поради начина на придобиване на собствеността на засегнатите имоти, Георги Русев Георгиев не е лице от кръга на чл.10б, ал. 2, т.1 от ЗСПЗЗ и не е носител на правото на обезщетяване по посочения правен ред“.



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните

Областна дирекция "Земеделие" Добрич

Общинска служба по земеделие гр. Генерал Тошево

По отношение ПИ с идентификатори 40885.26.3 - пасище с площ от 37161 кв. м., имотът е придобит от Георги Русев по силата на договор за замяна, като страна по договора е Община Генерал Тошево.

По отношение на ПИ с идентификатори 40885.29.1 - нива с площ от 26545 кв. м. имотът е придобит на основание договор за покупко-продажба №67/31.03.2004г. Продавачи са лица, които са обезщетени с имот от ОПФ въз основа на съдебно решение за възстановяване на земеделска земя по реда на чл.14, ал.4 от ЗСПЗЗ.

Административното производство по ЗКИР, с което е изменена КККР на с. Къпиново, общ. Генерал Тошево засяга контактна зона, обхващаща имоти от урбанизираната територия на селото, в това число второстепенна улица, представляваща общинска публична собственост. Приетото със заповед на изп. директор на АГКК №КД-14-29/20.11.2023г. изменение на КККР на с. Къпиново, общ. Ген. Тошево по категоричен начин предполага обезщетение с ОПФ, а не с ДПФ.

Предвид изложените обстоятелства, ОСЗ гр. Генерал Тошево отправя запитване в Дирекция „Поземлени отношения и комасация“ към Министерството на земеделието и храните за становище по възникналия казус. Становището е, че комисията по чл.60а от ППЗСПЗЗ при ОСЗ Генерал Тошево е спазила процедурата по обезщетяване на засегнатите лица по реда на чл.106,ал.1 от ЗСПЗЗ и действията и са законосъобразни.

Моля, отново да преразгледате - мотивирано предложение по реда на чл.106 ал.1 от ЗСПЗЗ - постъпило в Община Генерал Тошево с Ваш вх.№ИР-05-07-5342/18.04.2024г.

14.7.2026 г.

X Надя Янчева

Подписано от: Nadya Mihaylova Yancheva

ЗЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ

ОРИГИНАЛ

Име и фамилия: Янчева Георгиева

Дата: 14.07.2026 Подпи

МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО, ХРАНИТЕ И ГОРИТЕ

ОБЩИНСКА СЛУЖБА ПО ЗЕМЕДЕЛИЕ СР. ГЕНЕРАЛ-ТОШЕВО ЕКАТТЕ 14711

ПРОТОКОЛ

от 14.07.2026 г.

**за формиране на средни цени лв. на гка по категория
в землището на с. КЪПИНОВО, ЕКАТТЕ 40885**

Формирането е извършено по НАРЕДБАТА на МС за условията и реда за установяване на текущи пазарни цени на земеделските земи (ДВ бр.64 от 1998 г.) и указанията на МЗГ.

НАЛИЧНИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ В РЕГИСТЪРА НА ЗЕМЛИЩЕТО ПО КАТЕГОРИИ

Категория на земеделски земи	Имоти бр.	Земед. земи площ гка	Начална цена лв.	Начална стойност лв.
II - втора	1	1.952	580	1132
III - трета	279	17585.044	500	8792522
IV - четвърта	6	200.050	430	86022
V - пета	4	307.374	310	95286
VI - шеста	13	259.810	200	51962
ОБЩО: 5 бр.	303	18354.230		9026924

За земеделски земи с бонитетни балове (БВ) за ориенталски тютюн над 60, а за картофи над 50, към началната цена за съответната категория се добавя рентна бонификация (РВ), изчислена по следните формули:

РВ ориент.тютюн = (БВ - 60) x 5 лв.; РВ картофи = (БВ - 50) x 5 лв.
Средната бонификация (СВ) лв. на гка за категория (кат.) се получава по следната формула:

$СВ = \frac{РВ \text{ тютюн} \times S \text{ тютюн} + РВ \text{ картофи} \times S \text{ картофи}}{S \text{ кат.}}$, където S е площ гка, а S кат. е общата площ за категорията.

БОНИФИКАЦИИ ЗА ОРИЕНТАЛСКИ ТЮТЮН И КАРТОФИ ПО КАТЕГОРИИ

Категория	Земед. земи площ гка	ТЮТЮН площ гка	ТЮТЮН (БВ-60) x 5	КАРТОФИ площ гка	КАРТОФИ (БВ-50) x 5	Ср. Бон. лв./гка
II	1.952	0.000	БВ = 0	0.000	БВ = 0	0.00
III	17585.044	0.000	БВ = 0	0.000	БВ = 0	0.00
IV	200.050	0.000	БВ = 0	0.000	БВ = 0	0.00
V	307.374	0.000	БВ = 0	0.000	БВ = 0	0.00
VI	259.810	0.000	БВ = 0	0.000	БВ = 0	0.00
ОБЩО	18354.230	0.000		0.000		

Началните цени се диференцират с коефициенти за:

1. Площ на имота - изчислени са за всеки имот от регистъра.
2. Полиеност за райони с надморска височина по-голяма от 800 м (прилага се при наличие на действащи полиени съоръжения или естествен водоизточник, позволяващ гравитачно подаване на вода в имотите).

$$\text{Коеф. среден} = \frac{\text{Коеф. полиеност} \times S \text{ полиена}}{S \text{ кат.}}$$

$$\text{Кат.} = S \text{ площ дка, а } S \text{ кат. е общата площ за категорията.}$$

КОЕФИЦИЕНТИ ЗА ПОЛИВНОСТ ПО КАТЕГОРИИ

Категория на земеделски земи	Земед.земи площ дка	Поливна площ дка	Коефициент поливност	Коефициент среден
II - втора	1.952	0.000	0.00	0.000
III - трета	17585.044	0.000	0.00	0.000
IV - четвърта	200.050	0.000	0.00	0.000
V - пета	307.374	0.000	0.00	0.000
VI - шеста	259.810	0.000	0.00	0.000
ОВЩО: 5 бр.	18354.230	0.000		

3. Отстояние от основни пазари - най-късото разстояние, измерено по пътна карта между населеното място на землището и градовете, като се избира най-големия коефициент.

КОЕФИЦИЕНТ ЗА ОТСТОЯНИЕ ОТ ОСНОВНИ ПАЗАРИ

Вид данни	София	Русе Пловдив Бургас Варна	гр. гр. от I функц. тип	градове от II функц. тип (A)	градове от II функц. тип (B)	градове от III функц. тип	КОЕФИ- ЦИЕНТ (max от есички)
Коефициент	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.05	0.05
Разстояние	120 км	110 км	100 км	32 км	100 км	10 км	

4. Отстояние от бреговата линия на Черно море или от края на плажната ивица - коефициентите се изчисляват за всеки имот от регистъра ако в графичната част е зададена брегова линия за землището.

5. Отстояние, измерено по най-късата въздушна линия от границите на имота до селскостопанските граници на населеното място на землището - коефициентите са изчислени за всеки имот от регистъра.

6. Имоти граничещи с път с трайна настилка (без автомагистрала) - коефициентите са изчислени за всеки имот от регистъра.

Средните цени лв. на дка се получени чрез изчисляване

стойността на всеки имот от регистъра, като началната цена за категорията му е умножена по сумарния за него коефициент плюс единица и получената нова цена е умножена по площта му (ако има бонификации те също са включени). След това общата стойност на всички имоти от категория е разделена на общата площ на земеделските земи от категорията, като резултатът е средната цена за категорията. Средният коефициент за категория е отношение на средната цена лв. на гка към началната цена за категорията.

СРЕДНИ КОЕФИЦИЕНТИ И ЦЕНИ лв. на гка ПО КАТЕГОРИИ

Категория	Земел. земи площ гка	Начална цена лв.	Коеф. среден	Средна цена лв.	Обща стойност за катег. лв.
II	1.952	580	1.20	696	1359
III	17585.044	500	1.32	660	11606129
IV	200.050	430	1.40	602	120430
V	307.374	310	1.35	419	128790
VI	259.810	200	1.35	270	70149
ОБЩО	18354.230				11926856

Средните цени в лв. на гка по категории ще се използват за установяване на дължимите обезщетения на правоимачите в записите.

НАЧАЛНИК на ОСЗ:

/НАДЯ ЯНЧЕВА/



ОБЩИНСКА СЛУЖБА ПО ЗЕМЕДЕЛИЕ
гр. ГЕНЕРАЛ-ТОШЕВО, ЕКАТТЕ 14711
Община ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО
Област ДОВРИЧКА

РЕШЕНИЕ № 12550

по чл.19а, ал.4, т.1 от ЗСПЗЗ и чл.19, ал.8 от ППЗСПЗЗ
за определяне правото на обезщетение на собствениците по
реда на чл.106, ал.1 от ЗСПЗЗ и във връзка с чл.536 от ЗКИР
в землището на
с. КЪПИНОВО, ЕКАТТЕ 40885, община ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО

Днес, 02.04.2024 г., общинската служба по земеделие в
гр. ГЕНЕРАЛ-ТОШЕВО, община ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО, област ДОВРИЧКА е
състав определен със заповед № РД-04-93 от 11.11.2022 г. на
директора на ОДЗ и заповед № РД 46-169 от 25.07.2023 г. на
Министъра на земеделието и храните чл.33, ал.6 от ЗСПЗЗ:

НАЧАЛНИК: НАДЯ ЯНЧЕВА

ЧЛЕНОВЕ:

1. СТОЯН ТОДОРОВ СТОЯНОВ
2. МИМИ ВАСИЛЕВА МАРЧЕВА
3. СЛАВКА В. БОВЕВА - КИРОВА

камо разглежда преписка за обезщетяване вх.№ 12550 от 02.04.2024 г.
на ГЕОРГИ РУСЕВ ГЕОРГИЕВ, на основание влязла в сила заповед на
Изпълнителния директор на Агенцията по геодезия картография и
кадастър № КД-14-29 от 20.11.2023 г., издадена на основание
чл.536, ал.5, т.2 във връзка с чл.51, ал.1 от ЗКИР

РЕШИ:

Определя на ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ ЕГН , гр. ГЕНЕРАЛ
ТОШЕВО правото на обезщетение за признато, но неутвърдено право
на собственост върху земеделски земи, както следва:

0.673 гка III кат. на основание заповед № КД-14-29 от 20.11.2023г.
по чл.536, ал.5, т.2 във връзка с чл.51, ал.1, т.3 от ЗКИР.
от които:

За обезщетяване със земя и/или поименни компенсационни бонове:

0.673 гка, III кат. х 660 лв./гка на стойност 444 лева

0.673 гка обезщетение всичко на обща стойност 444 лева

Обезщетяването със земя и/или поименни компенсационни бонове
ще се извърши въз основа на постъпило писмено искане в 14-дневен
срок от получаването на това решение в ОСЗ и възможностите на
общинския поземлен фонд.

Лицата, които не заявят писмено начина на обезщетение в
посочения срок се обезщетяват с поименни компенсационни бонове.

Решението се съобщава на заинтересованите лица по реда на ГПК
и може да се обжалва по отношение стойността на дължимото обезще-
тение в 14-дневен срок чрез ОСЗ пред Районния съд.

НАЧАЛНИК: ..

ЧЛЕНОВЕ: /

1.

2.

3.





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И

МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА Генерал Тошево

ОБЛАСТ Добрич

УТВЪРЖДАВАМ:.....

Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията:

/подпис и печат/

КМЕТ НА ОБЩИНА:

СЪДИЯ ПО ВПИ

Валентин Димитров

.....

/име и фамилия/

/име и фами

АКТ № 5361

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър
Досие

Вх. рег. № 463 /06-032023 г.
 Акт № 39 том 11 /дело № /20 г.
 Партидна книга: том стр.

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	24.02.2023 г.	Имотна партида <u> </u> д.г. кв. № <u>06-03-2023</u>
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл. 2, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 19 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.	Служба по вписванията: <u> </u>
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Земеделска земя с НТП „Друг вид нива“ (осемстотин петдесет и три) кв.м., трета категория.	Служба по вписванията: <u> </u>
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Обл. Добрич, общ. Генерал Тошево, с. Къпиново, Поземлен имот с идентификатор 40885.49.42 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Къпиново, одобрени със Заповед №РД-18-243/30.01.2018г. на изпълнителен директор на АГКК	Служба по вписванията: <u> </u>
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	40885.110.48, 40885.888.9901, 40885.115.47.	Служба по вписванията: <u> </u>
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	144.20 лв. (сто четиридесет и четири лева и двадесет стотинки)	Служба по вписванията: <u> </u>
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	няма	Служба по вписванията: <u> </u>



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-1158039-06.08.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор 40885.49.42

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Къпиново, общ. Генерал Тошево, обл. Добрич, одобрени със Заповед №РД-18-243/30.01.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед

Адрес на поземления имот: с. Къпиново

Местност: "КРАЙ СЕЛО"

Площ: 853 кв.м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

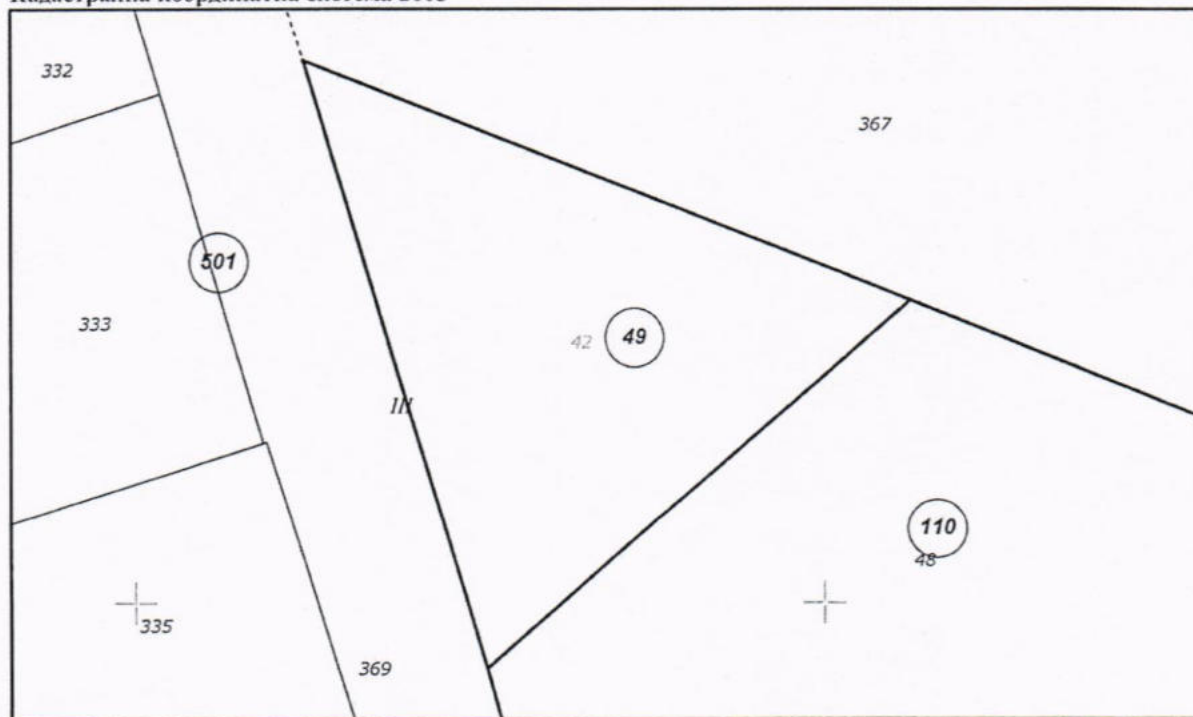
Начин на трайно ползване: Друг вид нива

Категория на земята при неполивни условия: 3

Предишен идентификатор: няма

Номер от предходен план: 049042

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 500

Съсед: 40885.110.48, 40885.501.367, 40885.501.369

Скица №15-1158039-06.08.2026 г.

издадена въз основа на

Заявление №01-554209-06.08.2026 г.

Код за достъп: 93125ae92a53

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ

Им и фамилия: Елена Илиева

Дата: 06.08.26 Подпис: _____





Собственици по данни от КРНИ:

000852633, ОБЩИНА ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО

площ 853 кв. м от правото на собственост

Акт за частна общинска собственост № 39, том II, рег. 463 от 06.03.2023г., вписан в Служба по вписванията гр.Генерал Тошево

ЗЕМИ ПО ЧЛ.19 ОТ ЗСПЗЗ

площ 853 кв. м от правото на собственост

Решение на ПК по чл.14, ал.1, т.1 от ЗСПЗЗ (чл.18ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на право на собственост в стари реални граници № 07/2 от 16.06.1995г., издаден от ОСЗГ ГР.ГЕНЕРАЛ-ТОШЕВО

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

Скица №15-1158039-06.08.2026г.

издадена въз основа на

Заявление №01-554209-06.08.2026г.

Код за достъп: 93125ae92a53

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ

Име и фамилия: *Елена Илиева*

Дата: *06.08.2026*

Подпис: *Елена Илиева*

Georgi Georgiev

rtography and Cadastre Agency
tre.bg

06.08.2026 10:40:56





ОБЩИНА ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО

ОБЛАСТ ДОБРИЧ

9500 Генерал Тошево, ул. "Васил Априлов" № 5, www.generaltoshevo.bg
Тел.: 05731/20-20, Факс: 05731/25-05, mail@toshevo.org



Цифрово подписано от:
Валентин Димитров
2026.08.26 09:54:17 +03'00'
КЕП: VALENTIN VALCHEV DIMITROV

ОДОБРИЛ:
ВАЛЕНТИН ДИМИТРОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО



ДО Рег. №: РД-01-09-11315/26.08.2026
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ ДЕЯН ДИМИТРОВ – ЗАМЕСТИНИК КМЕТ НА ОБЩИНА ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО

ОТНОСНО: Изплащане на обезщетение за лишаване от правото на ползване на 14.325 дка, като реална част от поземлен имот с идентификатор 14711. 247.5 по КKKP на гр. Генерал Тошево;

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На основание влязло в сила съдебно решение на Окръжен съд – Добрич, постановено по в. гр. д. № 364/ 2021 год., потвърдено с Определение № 50742/ 18.09.2022 год. на ВКС, на основание чл. 59, ал. 1 от ЗЗД Община - Генерал Тошево бе осъдена да заплати на Стелиян Стоянов обезщетение за лишаване от правото му на ползване на 14.325 дка, като реална част от поземлен имот с идентификатор 14711. 247.5 по КKKP на гр. Генерал Тошево, местност „Землище Генерал Тошево“ /с номер по предходен план 247004 по картата на възстановената собственост на землището на гр. Генерал Тошево/, съставляваща сухо дере, по което се отвеждат водите от канализационната система на Община Генерал Тошево след пречистването им от ПСОВ, за времето от 15.05.2015 год. - 04.11.2019 год., ведно със законната лихва върху сумата за обезщетение, считано от датата на подаване на исковата молба - 05.11.2019 год. до окончателното ѝ плащане. Паричното задължение, възникнало по силата на гореописания съдебен акт е погасено поради изпълнение.

С решения на Общински съвет Генерал Тошево на г-н Стоянов е изплатено обезщетение за периода от 05.11.2019г. до 01.10.2023г., за периода от 01.10.2023г. до 30.09.2024г., както и периода от 01.10.2024г. до 30.09.2025г.

Във връзка с гореизложеното е необходимо Общински съвет Генерал Тошево да вземе решение за заплащане на дължимото обезщетение за стопанска 2025-2026г.

За периода от 01.10.2025г до 30.09.2026г. обезщетението възлиза на 1 418.18лв./725.11 евро. Същото е формирано, като произведение от началната тръжна цена при провеждане на първи търг за отдаване на земеделска земя от ОПФ за стопанска 2025-2026г., проведен на 15.05.2025г. в размер на 99лв/дка и площта на имота.

С оглед на гореизложеното предлагам следния проект за



РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1 т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Генерал Тошево **РЕШИ:**

1. ДАВА СЪГЛАСИЕ да бъде изплатено обезщетение за периода от 01.10.2025г. до 30.09.2026г. в размер на 725.11 евро на Стелиян Стоянов за лишаване от правото му на ползване на 14.325 дка, като реална част от поземлен имот с идентификатор 14711.247.5 по КККР на гр. Генерал Тошево, местност „Землище Генерал Тошево“ /с номер по предходен план 247004 по картата на възстановената собственост на землището на гр. Генерал Тошево/, съставляваща сухо дере, по което се отвеждат водите от канализационната система на Община Генерал Тошево след пречиштането им от ПСОВ.

2. ВЪЗЛАГА на Кмета на Общината Генерал Тошево да извърши всички необходими действия – правни и фактически, във връзка с изпълнението на настоящото решение.

С уважение,

Цифрово подписано от:

Деян Димитров

ДЕЯН ДИМИТРОВ

2026.08.25 15:00:40 +03'00'

Заместник кмет на Община Генерал Тошево

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ

Име и фамилия: *Милена Симеонова*

Дата: *26.08.2026г* Подпис: _____





ОБЩИНА ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО

ОБЛАСТ ДОБРИЧ

9500 Генерал Тошево, ул. "Васил Априлов" № 5, www.generaltoshevo.org
Тел.: 05731/20-20, Факс: 05731/25-05, mail@toshevo.org



САМЦЕ КЪМ АБОРАТА

Цифрово подписано от:
Валентин Димитров
2026.08.28 10:15:07 +03'00'
КЕП:VALENTIN VALCHEV DIMITROV



Утвърдил:
Валентин Димитров
Кмет на Община Генерал Тошево

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО

Per. №: РД-01-09-11459/28.08.2026

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от ДЕЯН ДИМИТРОВ – ЗАМЕСТНИК-КМЕТ НА ОБЩИНА ГЕНЕРАЛ
ТОШЕВО

ОТНОСНО: Даване на съгласие за кандидатстване на Община Генерал Тошево - кандидат и водещ партньор в съвместно проектно предложение на общините от МИГ Балчик-Генерал Тошево по Програма „Околна среда“ 2021-2027 г.. по процедура № BG16FFPR002-2.009 „Информационни кампании - БИТОВИ ОТПАДЪЦИ“ по Приоритет 2 „Отпадъци“ на Програма „Околна среда“ 2021-2027 г., в изпълнение на одобрената Стратегия за BOMP (Споразумение за изпълнение № РД50-71/23.01.2026 г.).

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Генерал Тошево е допустим кандидат и бенефициент по Приоритет 2 „Отпадъци“ на Програма „Околна среда“ 2021-2027 г, която финансира населени места на територията на местни инициативни групи (МИГ) с одобрени Стратегии за BOMP за периода 2021-2027 г .

В това си качество Община Генерал Тошево възнамерява да кандидатства за финансиране на проект, попадащ в обхвата на една от допустимите дейности по подмярката, обявени в Условиата за кандидатстване.

Процедурата се провежда чрез подбор на проектни предложения и е обявена в изпълнение на подхода „Водено от общностите местно развитие“, като чрез нея Управляващият орган на ПОС 2021-2027 г. предоставя допълващо финансиране към одобрените стратегии за BOMP, в които е включена мярка по приоритет „Отпадъци“ с бюджет 51 129,19 евро (100 000 лв.). По процедурата за една стратегия се финансира само едно проектно предложение, а допустими кандидати са общините от територията на



съответната МИГ. Финансирането е 100% безвъзмездно - до 51 129,19 евро (100 000 лв.), не изисква съфинансиране от общинския бюджет, а срокът за изпълнение е до 12 месеца от сключването на административния договор.

Проектното предложение е насочено към повишаване на осведомеността на населението относно устойчивото потребление, кръговата икономика и управлението на битовите отпадъци, в съответствие с допустимите дейности по процедурата и показателите на мярката от Стратегията за ВОМР. Крайният срок за подаване в ИСУН е 21.09.2026 г., поради което е необходимо решението да бъде прието на настоящото заседание.

Във връзка с гореизложеното, предлагам Общински Съвет Генерал Тошево да вземе следното:

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.23, чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и съгласно Условието за кандидатстване за финансова помощ по процедура чрез подбор на проектни предложения № BG16FFPR002-2.009 „Информационни кампании – БИТОВИ ОТПАДЪЦИ“ по Приоритет 2 „Отпадъци“ на Програма „Околна среда“ 2021-2027 г.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО РЕШИ:

1. Дава съгласие Община Генерал Тошево да кандидатства с проектно предложение „Информационни кампании за подобряване управлението на битовите отпадъци на територията на Община Генерал Тошево“ по процедура № BG16FFPR002-2.009 „Информационни кампании - БИТОВИ ОТПАДЪЦИ“, Приоритет 2 „Отпадъци“ на Програма „Околна среда“ 2021-2027 г.
2. Възлага на Кмета на Община Генерал Тошево да извърши последващите съгласно закона действия.

Вносител :

Деян Димитров
Заместник-кмет

Цифрово подписано от:
Деян Димитров
2026.08.28 10:13:45 +03'00'
КЕП:Deyan Yordanov Dimitrov

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ

Име и фамилия: *Деян Димитров*

Дата: *28.08.2026* Подпис: *[подпис]*





ОБЩИНА ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО

ОБЛАСТ ДОБРИЧ

9500 Генерал Тошево, ул. "Васил Априлов" № 5, www.generaltoshevo.bg
Тел.: 05731/20-20, Факс: 05731/25-05, mail@toshevo.org



Per. №: РД-01-09-11490/28.08.2026

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО
Вх. №...

РД-01-09-233
28.08.2026 г.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ

ВАЛЕНТИН ВЪЛЧЕВ ДИМИТРОВ - Кмет на Община Генерал Тошево

Относно: Приемане на бюджета за 2026 г. на Община Генерал Тошево

На основание чл. 52, ал. 1 и чл. 21, ал. 1, т. 6, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл.94, ал.2 и ал.3 и чл.39 от Закона за публичните финанси, във връзка с разпоредбите на ЗДБРБ за 2026 г./обн. ДВ, бр.69 от 31.07.2026 г./, Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетна прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Генерал Тошево, предлагам следния проект за решение:



РЕШИ:

1. Приема бюджета на Община Генерал Тошево за 2026 г. както следва:
 - 1.1. По прихода в размер на 17 218 437 евро (съгласно Приложения №1 и № 2)
 - 1.1.1. **Приходи за делегирани от държавата дейности в размер на 9 045 271 евро., в т.ч.:**
 - 1.1.1.1. Обща субсидия в размер на 7 883 309 евро.
 - 1.1.1.2. Преходен остатък от 2025 г. в размер на 1 097 782 евро.
 - 1.1.1.3. Собствени средства на училища – 64 180 евро.
 - 1.1.2. **Приходи за местни дейности в размер на 8 173 166 евро, в т.ч.:**
 - 1.1.2.1. Данъчни приходи в размер на 1 108 879 евро.
 - 1.1.2.2. Неданъчни приходи в размер на 2 058 852 евро. от които са приспаднати разходите/ за
 - 1.1.2.3. ДДС- /-12 800/ евро .
 - 1.1.2.4. ЗКПО - /-38 575/ евро.
 - 1.1.2.5. Обща изравнителна субсидия в размер на 799 900 евро.
 - 1.1.2.6. Целева субсидия за капиталови разходи за местни дейности в размер на 1 475 200 евро.
 - 1.1.2.7. За зимно поддържане на пътищата – 129 800 евро.
 - 1.1.2.8. Трансфер за други целеви разходи за местни дейности – 62 500 евро.
 - 1.1.2.9. Придобиване на дялове и акции и увеличаване на капитала – /- 52 000/ евро.
 - 1.1.2.10. Временни безлихвени заеми между бюджети и сметки за средства от Европейския съюз 161 705 евро.
 - 1.1.2.11. Предоставени трансфери на МРРБ - /-19 694/ евро.
 - 1.1.2.12. Остатък от предходен период по левови и валутни сметки в размер на 2 499 399 евро.
 - 1.1.3. **По разходите в размер на 17 218 437 евро, разпределени по функции, дейности и параграфи, съгласно Приложения от № 3 до № 14 в т.ч.:**
 - 1.1.4. За делегирани от държавата дейности в размер на 9 045 271 евро.
 - 1.1.5. За допълнително финансиране със средства от собствените приходи и от изравнителната субсидия на делегираните от държавата дейности в размер на 712 691 евро.
 - 1.1.6. За местни дейности в размер на 7 460 475 евро в т.ч. резерв за непредвидени и/или неотложни разходи в размер на 80 000 евро.
 - 1.2. Утвърждава бюджетното салдо по общинския бюджет, изчислено на касова основа в размер на – 0 лв.
 2. Приема и одобрява:
 - 2.1. Инвестиционна програма за 2026 г. в размер на 9 930 816 евро / в това число очаквано допълнително външно финансиране в размер на 3 492 671 евро от европейски средства и по чл.113 от ЗДБРБ 2026 в размер на 3 771 492 евро /, в която са включени ремонтите на общинските пътища с приходи от постъпления от продажба на общински нефинансови активи и разпределението на целевата субсидия за капиталови разходи, определена със ЗДБРБ за 2026 г., по обекти за строителство и основен ремонт, за придобиване на ДМА и НДМА, и за проучвателни и проектни работи в размер на 1 475 200 евро, съгласно приложен поименен списък (съгласно Приложение № 15)

- 2.2. Текущи ремонти за 2026 г. в размер на 570 317 евро, съгласно приложен списък (съгласно Приложение № 15.1)
3. Утвърждава разходите за заплати през 2026 г., без звената от функция "Образование", които прилагат системата на делегираните бюджети
4. Приема преходен остатък от 2025 г. в размер на 3 597 181 евро разпределен по бюджет 2026 г. (съгласно Приложение № 16)
5. Одобрява индикативен годишен разчет за сметките за средства от Европейския съюз и за сметките на ДФ Земеделие за 2026 г. в размер на **2 083 847 евро** (съгласно Приложение № 17)
6. Приема следните лимити за разходи:
 - 6.1. Социално – битови в размер на 3 % от утвърдените разходи за основни заплати на лицата, назначени по трудови правоотношения.
 - 6.2. Разходи за представителни цели на Председателя на ОбС Генерал Тошево в размер до 6 606 евро лв. и на кмета на Общината в размер на 13 212 евро.
 - 6.3. Размер на разноските за ученическо столово хранене в размер на 8 730 евро за поевтиняване на храненето на учениците Разходите се отнасят за присъствените учебни дни.
7. Утвърждава разчет за целеви разходи и субсидии от местни приходи както следва:
 - 7.1. Обезщетения и помощи по решение на Общински съвет Генерал Тошево
 - По решение на Общински съвет Генерал Тошево – 25 600 евро
 - Други текущи трансфери за домакинства – 15 300 евро
 - 7.2. Членски внос – 10 000 евро
 - 7.3. Средства за обезпечаване дейността на Общински младежки съвет – 8 690 евро
 - 7.4. Субсидии за спортни клубове – 87 000 евро
 - 7.5. Субсидия за младежки дейности – 36 000 евро
 - 7.6. Субсидии за организации с нестопанска цел – 46 500 евро
 - 7.7. Културен календар – 137 000 евро
 - 7.8. Субсидия за Медицински център – гр. Генерал Тошево в размер на 46 250 евро, в т.ч. 15 750 евро за закупуване и ремонт на ДМА, 30 500 евро за програми за профилактика на общественото здраве. За ЛКК – 5 000 евро. (съгласно Приложение № 18 – Програми за профилактика на общественото здраве).
8. Определя максималния размер на дълга, както следва:
 - 8.1. Към 01.01.2026 г. размера на дълга е **0 евро**. (съгласно Приложение № 19)
 - 8.2. Общината има намерение да поеме краткосрочен дълг през 2026 г. от фонд "ФЛАГ" ЕАД в размер на 1 400 000 евро, за което е прието решение №5-8/04.06.2026 г. на Общински съвет Генерал Тошево.
9. Приема просрочени вземания от минали години в размер на 209 221 евро, от които се предвижда да бъдат събрани 28 173 евро. през бюджетната 2026 г.
10. Приема размера на просрочени задължения от предходната година в размер на 20 626 евро, които се предвижда да бъдат разплатени през четвъртото тримесечие на 2026 г.
11. Определя максималния размер на новите задължения за разходи, които могат да бъдат натрупани през 2026 г. в размер на 2 150 000 евро, като наличните към края на годината задължения за разходи не могат да надвишават 15 на сто от средногодишния размер на отчетените разходи за последните четири години, ограничението не се прилага за задължения за разходи, финансирани за сметка на помощи и дарения.

12. Определя максималния размер на ангажиментите за разходи, които могат да бъдат поети през 2026 г. в размер 7 455 000 евро като наличните към края на годината поети ангажименти за разходи не могат да надвишават 50 на сто от средногодишния размер на отчетените разходи за последните четири години, ограничението не се прилага за ангажименти за разходи, финансирани за сметка на помощи и дарения.
13. Приема за сведение протокол от публичното обсъждане на бюджета на основание чл. 84 ал.6 от Закона за публичните финанси (съгласно Приложение № 20)
14. Определя второстепенните разпоредители с бюджети за 2026 г. (съгласно Приложение № 21)
15. Утвърждава разходите на общинско предприятие "Озеленяване и благоустройство" за 2026 г. в размер на 188 945 евро. (съгласно Приложение № 22)
16. Утвърждава закупуване на карти за 2026 г. за междуградски транспорт от населеното място до гр. Генерал Тошево и обратно, за ползване от жителите на населените места на територията на Община Генерал Тошево, регистрирани в Дирекция "Бюро по труда" като безработни лица. (съгласно Приложение №23)
17. Утвърждава разходите на кметствата и населените места с кметски наместници, с изключение на тези, които са определени като второстепенни разпоредители (съгласно Приложение № 24)
18. Утвърждава справка за разпределението на не по-малко от 30 на сто от постъпленията от продажбата на общински нефинансови активи да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответното населено място и постъпленията от разпореждането с друго общинско имущество от наем, от аренда на земеделска земя, общинска собственост да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място (съгласно Приложение № 25)
19. Утвърждава длъжностите, които имат право на транспортни разходи в размер на 100% от действителните разходи – Главен архитект на общината и началник отдел ТУСИДЕ.
20. Възлага на кмета:
 - 20.1. Да утвърди бюджетите на разпоредителите с бюджет от по-ниска степен.
 - 20.2. Да организира разпределението на бюджета по тримесечия и утвърди разпределението.
 - 20.3. Да информира общинския съвет в случай на отклонение на средния темп на нарастване на разходите за местни дейности и да предлага конкретни мерки за трайно увеличаване на бюджетните приходи и/или трайно намаляване на бюджетните разходи.
 - 20.4. Да включва информация по чл.125, ал.4 от ЗПФ в тримесечните отчети и обяснителните записки към тях.
 - 20.5. Да разработва и възлага подготовката на общински програми и проекти и да кандидатства за финансирането им със средства по структурни и други фондове на Европейския съюз и на други донори, по национални програми и от други източници за реализиране на годишните цели на общината за изпълнение на годишния план за развитие.
 - 20.6. Да кандидатства за средства от централния бюджет и други източници за финансиране и съфинансиране на общински програми и проекти.
 - 20.7. Оправомощава кмета на общината да извършва компенсирани промени:
 - 20.7.1. В частта за делегираните от държавата дейности – между утвърдените показатели за разходите в рамките на една дейност, с изключение на дейностите на делегиран бюджет, при условие че не се нарушават стандартите за делегираните от държавата дейности и няма просрочени задължения в съответната делегирана дейност.

- 20.7.2. В частта за местните дейности – между утвърдените разходи в рамките на една дейност или от една дейност в друга, без да изменя общия размер на разходите.
- 20.7.3. В разходната част на бюджета за сметка на резерва за неотложни и непредвидени разходи по т.1.1.6.
- 20.7.4. В изпълнение на правомощията си по т.20.7.1., т.20.7.2. и т.20.7.3. кметът издава заповеди.
- 20.8. След извършване на промени по 20.7., кметът представя в Общински съвет Генерал Тошево актуализирано разпределение на променените бюджети тримесечно по определен от ОбС ред.
21. В проекта за бюджет на Община Генерал Тошево са включени всички приети с решение №4-8 от 30.04.2026 г. на Общински съвет Генерал Тошево точки от прогнозните разчети, приети в изпълнение на Закона за изпълнение и допълнение на Закона за събирането на приходи и извършването на разходи през 2026 г. до приемането на Закона за държавния бюджет на Република България за 2026 г., Закона за бюджета на Държавното обществено осигуряване за 2026 г. и Закона за бюджета на Националната здравно-осигурителна каса за 2026 г., ПМС№4/2026 г. и указанията по ФО-1/20026 г. на Министерство на финансите.
22. На основание чл.60, ал.1 от Административно-процесуалния кодекс, допуска предварително изпълнение на настоящото Решение, с оглед предприемане на незабавни действия на поетите ангажименти в сферата на местното управление.

ВАЛЕНТИН ДИМИТРОВ,

Кмет на община Генерал Тошево

Цифрово подписано от:

Валентин Димитров

2026.08.28 14:58:28 +03'00'

КЕП:VALENTIN VALCHEV DIMITROV

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ	
Име и фамилия:	Петр Димов
Дата:	28.08.2026г. Подпис: _____





ОБЩИНА ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО

ОБЛАСТ ДОБРИЧ

9500 Генерал Тошево, ул. "Васил Априлов" № 5, www.generaltoshevo.bg
Тел.: 05731/20-20, Факс: 05731/25-05, mail@toshevo.org



САМИЕ КЪМ ХОРАТА

Рег. №: РД-01-09-11088/21.08.2026

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Генерал Тошево



ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от ВАЛЕНТИН ДИМИТРОВ
Кмет на Община Генерал Тошево

ОТНОСНО: Отчет за изпълнение на решенията на Общински съвет
Генерал Тошево за първото шестмесечие на 2026 година.

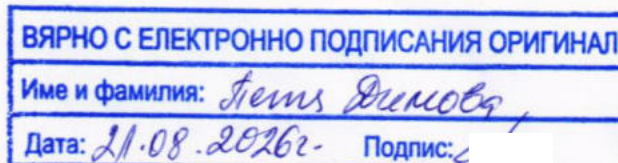
Уважаеми общински съветници,
В изпълнение на чл.44, ал.1, т.7 от ЗМСМА представям на вашето
внимание отчет за изпълнение на решенията на Общински съвет Генерал
Тошево за първото шестмесечие на 2026 година.

Приложение: съгласно текста

К М Е Т :

/В. ДИМИТРОВ/

Цифрово подписано от:
Валентин Димитров
2026.08.20 16:45:47 +03'00'
КЕП: VALENTIN VALCHEV DIMITROV



Отчет за изпълнението на Решенията по Протокол № 1 от 05.02.2026 г.

№	Дата	Кратко съдържание на Решението	Резолирано до	Изпълнение	Заповеди, обяснителни бележки
1-1	05.02.2026	Приет Общински годишен план за младежта за 2026 година.	Н.Колева	Изпълнено	Зап.№РД-02-10-153/20.02.26г
1-2	05.02.2026	Открита процедура за провеждане на конкурс за избор на управител на „Медицински център 1 – Генерал Тошево” ЕООД	Д.Димитров Г.Димова	Изпълнено	Зап.№РД-02-10-226/05.03.26г
1-3	05.02.2026	Приета Програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2026 година.	Д.Димитров Г.Димова	Изпълнено	Зап.№РД-02-10-225/05.03.26г
1-4	05.02.2026	Планиране и разходване на средства за отчисления по чл.64, ал.1 и 2 и чл.64, ал.1 от Закона за управление на отпадъците, дължими от Община Генерал Тошево за 2026 г. на РИОСВ, чрез Община град Добрич	Д.Димитров А.Костадинова Г.Георгиева	Изпълнява се	
1-5	05.02.2026	Предоставяне под наем на пасища, мери и ливади от ОПФ за календарна 2027 година	Д.Димитров Г.Димова	Изпълнено	Зап.№РД-02-10-224/05.03.26г
1-6	05.02.2026	Дадено съгласие за отпускане на безлихвен заем в размер до 155 076,44 евро (сто петдесет и пет хиляди и седемдесет и шест евро и четиридесет и четири евро стотинки), представляващи ДДС за 100% от стойността на одобрената финансова помощ за инвестиционни разходи, от временно свободни средства от общинския бюджет, за финансиране на плащания по проект № 08/Г.6/01/003704-С01 - „Подмяна на водопроводи по ул. „Втора“ в с. Градини, по ул. „Първа“ в с. Къпиново и по ул. „Добротица“ в с. Кардам“, финансиран по интервенция „ П.Г.б – Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони“ от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027г.	Д.Димитров А.Костадинова Р.Георгиева	Изпълнява се	

1-7	05.02.2026	Дадено съгласие за отпускане на безлихвен заем в размер до 199 216,27 евро (сто деветдесет и девет хиляди двеста и шестнадесет евро и двадесет и седем евро стотинки), представляващи ДДС на 100% от стойността на одобрената финансова помощ за инвестиционни разходи, от временно свободни средства от общинския бюджет, за финансиране на плащания по проект № 08/Г.6/01/003718-С01 - „Подмяна на водопроводи по ул. „Първа“ в с. Красен и ул. „Първа“ в с. Изворово“, финансиран по интервенция „ II.Г.6 – Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони“ от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027г.	Д.Димитров А.Костадинова Р.Георгиева	Изпълнява се	
1-8	05.02.2026	Дадено съгласие за отпускане на безлихвен заем в размер до 136 971,97 евро (сто тридесет и шест хиляди деветстотин седемдесет и едно евро и деветдесет и седем евро стотинки), представляващи ДДС за 100% от стойността на одобрената финансова помощ за инвестиционни разходи, от временно свободни средства от общинския бюджет, за финансиране на плащания по проект №08/Г.6/01/003684-С01 - „Подмяна на водопроводи по ул. „Първа“ в с. Малина, по ул. „Първа“ и ул. „Двадесет и шеста“ в с. Спасово“, финансиран по интервенция „ II.Г.6 – Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони“ от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027г	Д.Димитров А.Костадинова Р.Георгиева	Изпълнява се	
1-9	05.02.2026	Предоставяне на финансова помощ на Сдружение „МЕСТНА ИНИЦИАТИВНА ГРУПА БАЛЧИК – ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО“ под формата на безлихвен заем.	А.Костадинова	Изпълнено	
1-10	05.02.2026	Кандидатстване пред Фонд „Социална закрила“ с проект „Подобряване качеството на услугата Домашен социален патронаж, чрез обновяване на оборудването в кухненския блок“ и даване на съгласие за съфинансиране	К.Николова Р.Петрова	Изпълнено	
1-11	05.02.2026	Дадено съгласие за одобряване на партньорство, с кандидат/партньорите по проектно предложение по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-1.035 „Повишаване готовността за предотвратяване и овладяване на бедствия, пожари и извънредни ситуации“ по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027, с водещ партньор Регионална Дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението“ – област Добрич	К.Николова Р.Сивков	Изпълнява се	
1-12	05.02.2026	Приет Отчета на кмета за изпълнение на Програмата за управление на Община Генерал Тошево за 2025 година, съгласно чл.44, ал.5 от ЗМСМА	Н.Михайлова	Изпълнено	

Отчет за изпълнението на Решенията по Протокол №2 от 26.02.2026 г.

№	Дата	Кратко съдържание на Решението	Резолирано до	Изпълнение	Заповеди, обяснителни бележки
2-1	26.02.2026	Промяна в състава на „Общински съвет за сътрудничество по етнически и интеграционни въпроси“	Н.Михайломва	Изпълнено	Зап.№РД-02-10-276/18.03.26г
2-2	26.02.2026	Приет отчет за състоянието на общинската собственост и резултатите от нейното управление през 2025г	Д.Димитров Г.Димова	Изпълнено	
2-3	26.02.2026	Продажба на недвижим имот – ЧОС в с.Малина	Д.Димитров Г.Димова	Изпълнено	Зап.№РД-02-10-428/22.04.2026г. и др
2-4	26.02.2026	Учредяване право на ползване върху общински имот с площ от 500 кв.м. за устройване на постоянен пчелин в с.Конаре.	Д.Димитров Г.Димова	Изпълнено	Зап.№РД-02-10-277/18.03.26г
2-5	26.02.2026	Предоставяне на имот - публична общинска собственост по реда на Закона за общинската собственост – в общежитие	Д.Димитров Г.Димова	Изпълнено	
2-6	26.02.2026	Приет Годишен отчет за изпълнение на Програма за опазване на околната среда на община Генерал Тошево за 2025 година	Д.Димитров Г.Георгиева	Изпълнено	
2-7	26.02.2026	Приета информация за актуализирано разпределение на промените на приходите и разходите по бюджета на Община Генерал Тошево към 31 декември 2025 г.	Д.Димитров	Изпълнено	
2-8	26.02.2026	Определен нов размер на трудовите възнаграждения на кметовете на кметства при Община Генерал Тошево	А.Костадинова	Изпълнено	
2-9	26.02.2026	Приет отчет за дейността на Общинската комисия за обществен ред и сигурност през календарната 2025 година	К.Николова	Изпълнено	

Отчет за изпълнението на Решенията по Протокол №3 от 26.03.2026 г.

№	Дата	Кратко съдържание на Решението	Резолирано до	Изпълнение	Заповеди, обяснителни бележки
3-1	26.03.2026	Отпускане на финансови средства за подпомагане на абитуриенти без родители или с един родител, учащи в образователни институции на територията на община Генерал Тошево	Н.Колева	Изпълнено	Зап.№РД-02-10-403/16.04.26г
3-2	26.03.2026	Приет Анализ на потребностите от обща и допълнителна подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в община Генерал Тошево	Н.Колева	Изпълнено	Зап.№РД-02-10-410/17.04.26г
3-3	26.03.2026	Приет Годишен план на дейностите за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в Община Генерал Тошево.	Н.Колева	Изпълнено	Зап.№РД-02-10-411/17.04.26г
3-4	26.03.2026	Утвърден списък на медицинския персонал в училищата и детските градини и определяне на заплащане на транспортни разходи	А.Костадинова Н.Колева	Изпълнено	Зап.№РД-02-10-404/16.04.2026г. и др
3-5	26.03.2026	Учредяване право на ползване върху общински имот с площ от 500 кв.м. за устройване на постоянен пчелин в с.Снягово.	Д.Димитров Г.Димова	Изпълнено	Зап.№РД-02-10-418/20.04.26г
3-6	26.03.2026	Отдаване под наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд за стопанската 2026-2027 година	Д.Димитров Г.Димова	Изпълнено	Зап.№РД-02-10-423/21.04.2026г. и др
3-7	26.03.2026	Изменение и допълнение на Наредба за определяне размера местните данъци на територията на Община Генерал Тошево.	А.Костадинова	Изпълнено	
3-8	26.03.2026	Дадено съгласие за разплащане на окончателно плащане със собствени средства на Община Генерал Тошево в размер на 81 803.66 евро (осемдесет и една хиляди осемстотин и три евро евро и 0.66 евро) / 159 994.05 лева (сто петдесет и девет хиляди деветстотин деветдесет и четири лева и 0.05 лв.), представляващи размера на разликата между стойността на реално извършените и актуващи СМР, авторски и строителен надзор, и стойността на извършено плащане по Споразумение № РД-02-30-928/04.06.2025 между Община Генерал Тошево и МРРБ за цялостна реализация на приоритетен проект № ОР-24.001-1870 обект „Енергийно обновяване на ДГ „Пролет“ в УПИ I-1884, кв. 104, гр. Генерал Тошево финансиран по Инвестиционна програма за общински проекти от Закона за държавния бюджет на Република България за 2025 г.	Д.Димитров А.Костадинова	Изпълнено	

3-9	26.03.2026	Приет отчет за изпълнение на решенията на Общински съвет Генерал Тошево за второто шестмесечие на 2025 година	К.Николова	Изпълнено	
-----	------------	---	------------	-----------	--

Отчет за изпълнението на Решенията по Протокол №4 от 30.04.2026 г.

№	Дата	Кратко съдържание на Решението	Резолирано до	Изпълнение	Заповеди, обяснителни бележки
4-1	30.04.2026	Приети отчетите на Народните читалища в Община Генерал Тошево	Н.Михайлова	Изпълнено	
4-2	30.04.2026	Избиране на временен управител на „Медицински център – 1 – Генерал Тошево” ЕООД	Д.Димитров Г.Димова	Изпълнено	
4-3	30.04.2026	Продажба на имоти - частна общинска собственост по реда на Закона за общинската собственост в с.Присад и с.Люляково	Д.Димитров Г.Димова	Изпълнено	Зап.№РД-02-10-560/26.05.26г
4-4	30.04.2026	Отдаване под наем на имот - публична общинска собственост по реда на Закона за общинската собственост в с.Йовково	Д.Димитров Г.Димова	Изпълнено	Зап.№РД-02-10-560/26.05.26
4-5	30.04.2026	Отдаване под наем на имот – частна общинска собственост по реда на Закона за общинската собственост в с.Люляково	Д.Димитров Г.Димова	Изпълнено	Зап.№РД-02-10-560/26.05.26
4-6	30.04.2026	Промяна НТП на поземлен имот в с.Балканци	Д.Димитров Г.Димова	Изпълнено	Зап.№РД-02-10-554/26.05.26
4-7	30.04.2026	Утвърдени разходи за командировка на Кмета на Община Ген.Тошево	А.Костадинова	Изпълнено	
4-8	30.04.2026	Приети прогнозни разчети за 2026 г. на Община Генерал Тошево до приемането на Бюджета на Община Генерал Тошево за 2026 година	А.Костадинова	Изпълнено	Зап.№РД-02-10-690/29.06.26
4-9	30.04.2026	Изменение и допълнение на Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Генерал Тошево	Д.Христова	Изпълнено	

4-10	30.04.2026	Стартиране на процедура по избор на съдебен заседател за Окръжен съд-Добрич	Д.Христова	Изпълнено	
4-11	30.04.2026	Избор на заместник-председател на Общински съвет Генерал Тошево	Д.Христова	Изпълнено	

Отчет за изпълнението на Решенията по Протокол №5 от 04.06.2026 г.

№	Дата	Кратко съдържание на Решението	Резолирано до	Изпълнение	Заповеди, обяснителни бележки
5-1	04.06.2026	Определяне правомощията на представителя на община Генерал Тошево в Общо събрание на акционерите на „Многопрофилна болница за активно лечение - Добрич“ АД	Д.Димитров	Изпълнено	
5-2	04.06.2026	Приет отчет за дейността на „Медицински център 1-Г.Т.“ ЕООД Генерал Тошево за 2025 година	Д.Димитров Г.Димова	Изпълнено	
5-3	04.06.2026	Приета Общинска програма за закрила на детето за 2026г.	Р.Петрова	Изпълнено	
5-4	04.06.2026	Учредено безвъзмездно право на ползване върху част от недвижим имот – общинска собственост за нуждите на НЧ «Светлина - 1941» гр. Генерал Тошево - библиотека	Д.Димитров Г.Димова		Отм.с Реш.№ 6-6 07.07.26
5-5	04.06.2026	Дадено разрешение, съгласно чл. 124а, ал. (1) от ЗУТ (Закон за устройство на територията), за изработване на Подобен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП) за ПИ 40885.59.67 по плана на с. Къпиново, общ. Генерал Тошево, с н.т.п. „За селскостопански, горски, ведомствен път“	Д.Димитров Г.Димова	Изпълнява се	
5-6	04.06.2026	Определени земи от Общински поземлен фонд по реда на чл.10б, ал.2 от ЗСПЗЗ, за обезщетяване на лицата, на основание мотивирано предложение с вх. № ИР-05-07-2328/24.02.2026г. от Общинска служба по земеделие гр. Генерал Тошево	Д.Димитров Г.Димова	Изпълнено	
5-7	04.06.2026	Отсрочване заплащането на наемното възнаграждение за ползването на земеделски земи от Общински поземлен фонд за стопанската 2026-2027 година	Д.Димитров Г.Димова	Изпълнено	

5-8	04.06.2026	Поемане на краткосрочен дълг от „Фонд ФЛАГ“ ЕАД в размер на 1 400 000,00 евро (един милион и четиристотин хиляди евро) за окончателно разплащане по проекти: Проект № 08/Г.6/01/003704-С01 от 24.09.2025 г. – „Подмяна на водопроводи по ул. „Втора“ в с. Градини, по ул. „Първа“ в с. Къпиново и по ул. „Добротица“ в с. Кардам“ Проект № 08/Г.6/01/003718-С01 от 18.09.2025 г. – „Подмяна на водопроводи по ул. „Първа“ в с. Красен и по ул. „Първа“ в с. Изворово“ Проект № 08/Г.6/01/003684-С01 от 17.09.2025 г. – „Подмяна на водопроводи по ул. „Първа“ в с. Малина, по ул. „Първа“ и по ул. „Двадесет и шеста“ в с. Спасово“, финансирани по процедура СПРСР 2023–2027, схема II.Г.6 – „Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони“, първи прием	Д.Димитров А.Костадинова	Изпълнява се	
5-9	04.06.2026	Осигуряване на безлихвен заем в размер до 11 775,16 евро от временно свободни средства от общинския бюджет, за финансиране на плащания по проект „Повишаване готовността за предотвратяване и овладяване на бедствия, пожари и извънредни ситуации“, Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027	К.Николова А.Костадинова	Изпълнява се	
5-10	04.06.2026	Актуализация на прогнозни разчети за 2026 год. на Община Генерал Тошево	Д.Димитров А.Костадинова	Изпълнено	
5-11	04.06.2026	Прието решение за участие на Община Генерал Тошево като проектен партньор и кандидатстване с пълно заявление (втори етап) по одобрена концепция „ITS-CN36 – RIDEBLUE-GREENBIKE: Карайте колело с нулеви отпадъци! Трансгранично колоездене за устойчив туризъм и биоразнообразие от Дунав до Черно море“ – стратегически проект, част от Интегрираната териториална стратегия за трансграничния регион Румъния–България, по Програма Interreg VI-A Румъния–България 2021–2027, Приоритет 4 (Интегриран регион), Специфична цел 5.2.	Д.Димитров Р.Георгиева	Изпълнява се	

30P



ОБЩИНА ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО

ОБЛАСТ ДОБРИЧ

9500 Генерал Тошево, ул. "Васил Априлов" № 5, www.generaltoshevo.bg
Тел.: 05731/20-20, Факс: 05731/25-05, mail@toshevo.org



СЛИЦЕ КЪМ ХОРАТА

Per. №: РД-01-09-11460/28.08.2026

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО



ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ ВАЛЕНТИН ДИМИТРОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО

Относно: Актуализация на структурата на персонала в Общинска администрация при Община Генерал Тошево

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно разпоредбите на чл.21, ал.1, т.2 от ЗМСМА, в компетентността на Общинския съвет е да одобри структура и общата численост на общинска администрация, по предложение на кмета на общината.

Към настоящия момент общата численост на Общинска администрация Генерал Тошево е **172.75** щатни броя.

След анализ и оценка на дейността и отговорностите на общинска администрация, профила на общината и наличния кадрови ресурс, считам за необходимо извършването на структурни промени. С тях ще се постигнат оптимизация на числеността, по-добро финансово управление на средствата за персонал и постигане на по-ефективна организация на работата, при съблюдаване принципите на икономичност, ефективност и ефикасност.

С цел осъществяване на ефективна координация, взаимодействие по всички въпроси, касаещи общината, за постигане на по-добра функционалност при организацията, както и изпълнение на задълженията, е необходима промяна в организацията.

Към момента в структурата на Общинска администрация Генерал Тошево, към звено „Администрация в кметства“ са налични **9.5 щатни бройки**, в т.ч. **5.5** щатни броя главен специалист „Административно обслужване“, **2** щатна бройка специалист „Административно обслужване“, **2** щатни броя счетоводител оперативен.

В предвид по-адекватно изпълнение на функциите и по-добро изпълнение на целите на Общинска администрация Генерал Тошево и поради промяна в обема на работа, предлагаме **1 щатна бройка** счетоводител оперативен от звено „Администрация в кметства“ с обща численост към момента **9.5 щатни броя** да се прехвърли към отдел „Финанси, бюджет“, който е с обща численост към момента **10 щатни броя** (респективно дирекция „Финанси, бюджет, МДТ“, към която е отдел „ФБ“, която е с обща численост към момента **16 щатни броя**).

По този начин общата численост на звено „Администрация в кметства“ ще се намали с **1 щатна бройка** счетоводител оперативен и ще стане **8.5 щатни броя**, а общата численост на отдел „Финанси и бюджет“ ще се увеличи с **1 щатна бройка** старши



специалист „Счетоводител“ и ще стане **11 щатни броя** (респективно дирекция „Финанси бюджет, МДТ“ ще стане **17 щатни броя**).

В цялост ще се запази общата численост на Общинска администрация Генерал Тошево - **172.75 щатни броя**.

Предлагам на вниманието на Общински съвет Генерал Тошево актуализирана структура и численост на Общинска администрация Генерал Тошево, разработена съгласно действащите нормативни актове – приложение № 1 и приложение № 2 към настоящото решение.

Предвид гореизложеното, на основание чл.21, ал.1, т.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, предлагам на Общински съвет Генерал Тошево следния проект на

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл.21, ал.1, т.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Генерал Тошево одобрява общата численост на Общинска администрация Генерал Тошево – **172.75 щатни броя**.

2. На основание чл.21, ал.1, т.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Генерал Тошево одобрява структура на общинска администрация, съгласно Приложение № 1 и Приложение № 2, неразделна част от настоящото решение.

3. Възлага на кмета на Община Генерал Тошево да извърши последващите съгласно закона действия.

С уважение,

ВАЛЕНТИН ДИМИТРОВ

Кмет на Община Генерал Тошево

Цифрово подписано от:

Валентин Димитров

2026.08.26 08:14:18 +03'00'

KEP:VALENTIN VALCHEV DIMITROV

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ

Име и фамилия: *Милена Симеонова*

Дата: *28.08.2026г* Подпис: _____





ОБЩИНА ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО

ОБЛАСТ ДОБРИЧ

9500 Генерал Тошево, ул. "Васил Априлов" № 5, www.generaltoshevo.bg
Тел.: 05731/20-20, Факс: 05731/25-05, mail@toshevo.org



СТРУКТУРА И ЧИСЛЕНОСТ НА ПЕРСОНАЛА В ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИ ОБЩИНА ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО

№	СТРУКТУРНИ ЗВЕНА, ДЛЪЖНОСТ	ЧИСЛЕНОСТ /БР./
I.	Изборни длъжности, заместник кмет, кметски наместници – в.ч.	37
1.	Кмет на община	1
2.	Заместник кмет	2
3.	Кмет на кметство	19
4.	Кметски наместник	15
II.	Пряко подчинени на кмета длъжности – в т.ч.:	4.75
1.	Секретар на община	1
2.	Звено „Вътрешен одит“	2
3.	Главен архитект	1
4.	Секретар на МКБППМН	0.75
III.	Обща администрация - в т.ч.:	34
1.	Дирекция „Финанси, бюджет, МДТ“ - в т.ч.:	17
	• Директор на дирекция и главен счетоводител	1
	а/ Отдел „Финанси и бюджет“	11
	б/Отдел „Местни данъци и такси“	5
2.	Дирекция „Административно-правно, информационно обслужване и технологии и управление на собствеността“ - в т.ч.:	17
	• Директор на дирекция	1
	а/ Отдел „Административно-правно обслужване“	10
	б/ Отдел „Информационно обслужване и технологии, управление на собствеността“	6
IV.	Специализирана администрация -в т.ч.:	87.5
1.	Дирекция ”Устройство на територията, собственост, икономически дейности и проекти” - в т.ч.:	25
	• Директор на дирекция	1
	а/ Звено „Архитектура, надзор, незаконно строителство и регулация	3
	б/Отдел „Териториално устройство, строителство, инвестиционна дейност и екология“	15
	в/ Отдел „Собственост и стопански дейности“	6
2.	Дирекция „Хуманитарни и спомагателни дейности” - в т.ч.:	62.5
	• Директор на дирекция	1
	а/ Отдел „Образование, младежки дейности и спорт“	13
	б/ Отдел „Култура, вероизповедания и евроинтеграция“	7.5
	в/ Отдел „Социални дейности и домашен социален патронаж“	19
	г/ Звено „Спомагателни дейности“	22
V.	Администрация в кметства	8.5
VI.	Звено „Общински съвет“	1
	ВСИЧКО (I + II + III + IV + V + VI):	172.75

