



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО ОБЛАСТ ДОБРИЧ

9500 Генерал Тошево, ул. "Васил Априлов" № 5,
Тел.: 05731/23-87, 20-20, Факс: 25-05, obsavet@toshevo.org



ДО
ПК ЗА ПРОСВЕТА, НАУКА, КУЛТУРА,
ВЕРОИЗПОВЕДАНИЯ, ПРОБЛЕМИ
НА МЛАДЕЖТА, СПОРТ И ТУРИЗЪМ
ПРИ ОБС ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО

П О К А Н А

№ 1

На 26.01.2026г. от 14:00 часа в зала „Дора Габе“ на III-я етаж в Общината ще се проведе заседание на комисията при следния

Д Н Е В Е Н Р Е Д :

1. Докладна записка от Валентин Димитров – кмет на Община Генерал Тошево, относно приемане на Общински план за младежта за 2026 година

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС
ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО :

/д-р ЯНА БОНЕВА/





ОБЩИНА ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО

ОБЛАСТ ДОБРИЧ

9500 Генерал Тошево, ул. "Васил Априлов" № 5, www.generaltoshevo.bg
Тел.: 05731/20-20, Факс: 05731/25-05, mail@toshevo.org



СМИЛЦЕ КЪМ ХОРАТА



ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
гр.ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От ВАЛЕНТИН ДИМИТРОВ - КМЕТ на ОБЩИНА ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО

Относно: Приемане на Общински план за младежта за 2026 година

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

От 2012 година е в сила Закона за младежта, определящ основните принципи, управлението и финансирането на дейностите, осъществявани в изпълнение на държавната политика за младежта с цел създаване на благоприятни условия за пълноценно личностно развитие на младежите и участието им в обществения и икономически живот, както и приобщаването им в управлението на местно ниво чрез насърчаващи дейности. Законът дава възможност на общините да вземат активно участие във формирането на политиките в тази област. Съгласно чл. 15, ал.3 от закона, кметовете на общини анализират състоянието на младежта в общината и изготвят проект на общински годишен план за младежта.

Настоящият Общински план за младежта е инструмент за изпълнение на приоритетите на общинската и националната политика за младите хора. Планът е изготвен в съответствие със Закона за младежта и приоритетите на Националната стратегия за младежта.

Въз връзка с гореизложеното предлагам следния проект за

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.12 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.16 от Закона за младежта, Общински съвет Генерал Тошево

РЕШИ:

1. ПРИЕМА Общински годишен план за младежта за 2026 година.
2. Възлага на Кмета на Община Генерал Тошево да извърши последващите законови действия по изпълнение на настоящото решение.

Вносител:
ВАЛЕНТИН ДИМИТРОВ
Кмет на Община Ге



Съгласувала:
Илка Русева
Юрист - консултант

Изготвил: Надежда Колева Началник отдел





ОБЩИНА ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО

ОБЛАСТ ДОБРИЧ

9500 Генерал Тошево, ул. "Васил Анрилов" № 5, www.generaltoshevo.bg
Тел.: 05731/20-20, Факс: 05731/25-05, mail@toshevo.org



ОБЩИНСКИ ГОДИШЕН ПЛАН

за младежта - 2026 г.

I. Анализ на предизвикателствата пред младежта

Общинският годишен план за младежта е програма и методика за изпълнение на националната политика за младите хора, формирана според техните потребности и синхронизирана с приоритетите на европейската политика за младежта. Общинският годишен план за младежта е разработен в изпълнение на Закона за младежта, Общинския план за развитие, политиката на Община Генерал Тошево и приоритетите за развитие на младите хора, заложиени в управленската програма на Кмета на Община Генерал Тошево. Този план отразява изводи и насоки от дискуссионни срещи с Младежкия парламент в Община Генерал Тошево.

Два ключови документа са в основата на Общинския годишен план за младежта на Община Генерал Тошево:

- Стратегия ЕВРОПА 2030 за интелигентен, устойчив и приобщаващ растеж, която заедно с инициативата „Младеж в движение“ задава актуалната европейска доктрина, насочена към подобряване на образователните системи и улеснява навлизането на младите хора на пазара на труда;
- Националната стратегия за младежта (2023-2030).

При разработването на Общинския годишен план за младежта са взети под внимание и текстовете на ревизираната Европейска харта за участието на младите хора в живота на общините и регионите, приета от Съвета на Европа, Бялата книга на Европейската комисия „Нов тласък за европейската младеж“, Целите на ООН за устойчиво развитие, Програмата на ООН за развитие до 2030 г. и Стратегията за младежта на ООН „Младеж 2030: Работа с и за младите хора“.

Насърчаване на икономическата активност и кариерното развитие на младите хора

Всички младежи в Община Генерал Тошево имат равен достъп до училищно образование. На територията на общината функционира едно средно училище - СУ „Н.Й.Вапцаров“, една гимназия - ПГЗ „Т. Рачински“ и четири основни училища – ОУ „Христо Смирненски“ гр.Генерал Тошево, ОУ „Йордан Йовков“ с.Красен, ОУ „Васил Левски“ с.Преселенци и ОУ „Йордан Йовков“ с.Спасово. Продължава тенденцията част от завършилите средно образование младежи да продължат образованието си във висши учебни заведения. Ежегодно една трета от випускниците кандидатстват и с високи оценки биват приети в различни университети в страната. За съжаление обаче малка част от тях се завръщат по родния край след дипломиране. Причините за това са различни – липса на избор за наемане по конкретната специалност, липса на алтернатива или по чисто материални съображения. Доходите в Североизточна България, или в новия Източен район на планиране, определен като по-слабо развит район на развитие, където се намира нашата община, като цяло са в проценти по-ниски от доходите в Южна България. Големите градове започват да се оформят като притегателни центрове, поради факта, че родни и чужди инвеститори предпочитат тях за развитие на бизнеса си, а това логично привлича всички младежи в



активна работоспособна възраст. Други млади хора пък предпочитат да се реализират на европейския пазар и стават олицетворение на т.нар. трудова мобилност. Пълноправното членство на България в ЕС осигури и този избор, с който младия човек сам определя сферата си на професионална реализация и оттам заплащането си.

В Община Генерал Тошево има млади предприемачи, които предпочитат да се реализират чрез намирането на своя ниша в производството и свободно реализиране на продукцията си на българския и европейския пазар. Все повече младежи стават земеделски производители и предпочитат да обработват наследствени земи с различни насаждения и така да препитават семействата си.

Политиката на общинското ръководство е пълно съдействие на всички заинтересовани младежи до НП за квалификация и преквалификация и подкрепя компетенциите, получени чрез неформално и самостоятелно учене.

1. Образование и умения

Една от целите на общинската политика в тази приоритетна област е да се повиши броя на младите хора, възползващи се от качествени формални и неформални методи и възможности за обучение. В днешно време, след предизвикателствата на масовата дигитализация, младежите масово започнаха да използват технологиите като средство за обучение, за обмен на информация, консултиране и ориентиране в съвременната динамична обстановка и бързо променящ се пазар на труда.

2. Младежко предприемачество и заетост

В Община Генерал Тошево има млади предприемачи, които предпочитат да се реализират чрез намирането на своя ниша в производството и свободно реализиране на продукцията си на българския и европейския пазар. Все повече младежи стават земеделски производители и предпочитат да обработват наследствени и/или наети земи с различни насаждения и така да препитават семействата си.

3. Повишаване на гражданска активност на младите хора.

Младите хора в нашата община имат изключително разностранни интереси и обичат в свободното си време да се срещат, да обменят информация и да споделят опит, да впрегнат усилия в организацията на значимо обществено събитие и да подкрепят обществено значими каузи като „Антиспин кампанията”, „Да изчистим България за един ден”, „Да бъдем толерантни”, кампании за превенция на зависимостите и др.

В Община Генерал Тошево има създаден и действащ Общински младежки съвет като младежко НПО, с излъчени представители на всички учебни заведения на територията на общината, които активно участват в обществения и социален живот. Всяка година по традиция на 9 май е Ден на младежкото самоуправление и учениците „вземат” местната власт в свои ръце. Участват активно в заседание на Общинския съвет, излагайки своите идеи и виждания за развитие на града и общината. Това много помага на самите деца първо, да оценят и уважат тежестта на управленческите решения и обществения живот, а на самия ръководен екип и общинските съветници, от друга страна, да погледнат под друг ъгъл своята дейност и да почерпят нови и свежи идеи за развитие на града и общината.

По национална програма „Старт в кариерата“ ежегодно се наемат на стаж в общинска администрация млади хора, като по този начин им се дава възможност освен да натрупат някакъв първоначален стаж и да вземат активно участие в гражданския живот на общината и в процеса на взимане на решения.

4. Равенство, многообразие и приобщаване

Във всички населени места на територията на Общината има достъп до различни социални услуги, развивани и реализирани със средства на общинския бюджет и по различни оперативни програми. Активно се работи отново чрез кандидатстване и реализиране на проекти на ЕС за социална и професионална интеграция на хората в неравностойно положение – провеждат се разяснителни кампании, включване в различни програми за заетост. Периодично Центровете за обществена подкрепа, Районно управление „Полиция“ и МКБППМН организират информационни и разяснителни кампании относно превенция на различни прояви на младите хора, рисково поведение и престъпност сред младежите. Като цяло нисък процент от младежите са определени като млади хора с рисково и девиантно поведение. Общински младежки съвет ежегодно изготвя презентации на злободневни теми и ги представя и обсъжда със своите връстници в училищата на територията на нашата община.

5. Достъп до информация и услуги.

Община Генерал Тошево публично подпомага и предлага качествени информационни услуги, предоставящи актуална, систематизирана и достъпна информация, удовлетворяваща широк спектър от интереси и потребности на младите хора.

Подобри се достъпът на младите хора до интернет и електронно съдържание в обществените библиотеки чрез свободния достъп до интернет по програма „Глобални библиотеки“.

Все повече младите хора използват интернет и социалните мрежи и дори стават много често зависими от тях. Формирането на информационна и медийна грамотност е един от начините за избягването на тази зависимост. Естествено, тя е най-важна за противодействие на фалшивите новини. Младите хора са едни от най-потърпевшите и макар да имат самочувствието, че се оправят добре във виртуалната среда, то рисковете за злоупотреби, дезинформация, тормоз спрямо тях са немалки. Младежите имат нужда и право на информация, както и трябва да се научат да разпознават манипулативните новини от достоверната информация и затова чрез различни методи е необходимо да се акцентира върху формирането им на такива знания и умения. Съвместно с Детска педагогическа стая и специалистите от Центровете а обществена подкрепа чрез различни лектории и презентации се обяснява за заплахите в интернет пространството, съществуването на кибернасилие и онлайн тормоз и методите да се предпазим от тях. Отделно Районно управление предприе кампанийни срещи с младите хора от общината с цел разяснения и превенция на интернет измамите, кибернасилието и тормоза в социалните мрежи.

6. Политики за младите хора в малките населени места и селските райони.

В малките населени места и селските райони младите хора имат свободен достъп до световните и социални мрежи чрез компютрите в читалищните библиотеки, получени по програма „Глобални библиотеки“ и новите програми за дигитализация на читалищните библиотеки. На територията на Община Генерал Тошево има четири основни и две средни училища, където младите хора получават обща образователна, профилирана и професионална подготовка с оглед бъдещите им житейски планове. Съществуват и развиват дейност 24 читалища в различни населени места, като се дава поле на изява на всички млади хора. Младежи от всички училища от Община Генерал Тошево изпращат свои делегати в сформирания Общински младежки съвет, като по този начин се дава възможност на всички младежи да вземат участие при вземането на управленски решения и да участват активно в социалния живот на общината.

7. Физическо и психично здраве.

Младите хора, населяващи територията на Община Генерал Тошево са изключително активни и дейни, водят здравословен и балансиран начин на живот. На територията на община Генерал Тошево действат 8 спортни клуба, които развиват активна спортна дейност и получават финансиране от общината за всяка календарна година. В тези клубове са обхванати повече от половината от активните младежи на територията на общината, като по-висок е процентът на младите спортуващи хора в общинския център. В Генерал Тошево функционират две открити спортни площадки със свободен и безплатен достъп – за баскетбол и футбол. Организирант се много и различни спортни прояви, целящи подкрепата и насърчаването на развитието на масовия спорт, финансирани от общинския бюджет. Ежегодно се провеждат и финансират Ученическите игри, в които взимат участие всички ученици от училищата на територията на Община Генерал Тошево.

Вследствие на широката медийна реклама и изискванията на ЕС, нормативната уредба и интернет, младежите традиционно организират кампании и културни прояви, посветени на борбата с алкохола, тютюнопушенето и психотропните вещества, различни жизненоважни въпроси на здравето и здравословния начин на живот и всякаква информация за превенция на рискови практики и здравословен начин на живот. Изготвят се и мултимедийни презентации, събеседвания, дискусии, срещи с представители на различни организации – РЗИ, БАБХ, БМЧК и други.

8. Екологично поведение и опазване на околната среда.

В Община Генерал Тошево целенасочено се работи за повишаване на екологичната култура на младите хора и стимулиране на екологично поведение. Имаме дългогодишна политика и в областта на разделното сметосъбиране, както и в събирането на капачки за доброволчески кампании и подпомагане на МБАЛ-Добрич със средствата от тяхното предаване. Членовете на ОбМС организират различни кампании на екологична тематика и чрез неформални методи на обучение на своите връстници и по-малки приятели формират трайни знания и навици на екологична тематика. Те са едни от най-редовните участници в ежегодните кампании „Да изчистим България“.

9. Свободно време, творчество и култура.

Младежите от Община Генерал Тошево са изключително толерантни и провеждат ежегодно кампании и мероприятия, посветени на тази кауза. Проучват възможности за връзки с младежи и техни организации от България и страни от ЕС чрез кандидатстване по мерките на програма „Младежта в действие“. Малка част от младите хора след завършване на някакъв етап от своето образование – средно или висше поемат по пътя на емигрантския живот в търсене на себеизява и реализация. Като цяло обаче младежите предпочитат трудова мобилност в рамките на родината.

Периодично чрез различни трансгранични проекти по програма се доразвива и надгражда межкултурния диалог с младежи – техни връстници, целящи повишаване интереса на младите хора към културното, историческото и природно наследство. Организират се срещи, кръгли маси, дискусии и лагери за опознаване, социална и културна интеграция и обмяна на добри практики между младите хора от България, Румъния, Украйна и Молдова.

II. Приоритети и специфични цели за провеждане на общинската политика и мерки за постигането им.

Широкият обхват на темите, които вълнуват и въпросите, които стоят пред младите хора, налага многосекторен подход за създаване и изпълнение на годишния общински план за младежта. В този смисъл той не може да бъде добре разработен документ и да отбележи



напредък, ако в него не са заложили мерки и дейности, които обуславят успешно партньорство между всички сектори, свързани с живота на младите хора. Ето защо настоящата програма се основава на традиционното сътрудничество и залага мерки за по-добра координация в сфери като образование, трудова заетост, социално включване, здравеопазване, етническа толерантност, младежко доброволчество, равнопоставеност на половете, конкурентоспособност.

В изпълнение на Националната стратегия за младежта многосекторният подход следва своето логическо развитие на регионално, областно и общинско ниво чрез целенасочени секторни политики и конструктивен диалог за формулиране, изпълнение и оценка на младежките политики.

Настоящият план по аналогия на националната стратегия очертава 3 стратегически оси: (1) Образование и заетост; (2) Ангажираност, участие и равни възможности и (3) Социално благополучие и 9 приоритетни области на политиката за младежта. В тази връзка целите на настоящия Общинският годишен план за младежта са:

1. Предоставяне на повече възможности за участие на младите хора в обществения живот, във вземането на решения за развитието на региона, общината и общността;
2. Пълноценно участие на младежта при формиране на дългосрочни общински стратегии, разработване и изпълнение на ключови за Община Генерал Тошево проекти;
3. Осигуряване на информираност във всички сфери и аспекти на общественоекономическия живот на младежите в общността;
4. По-добри условия и повече възможности за достъп на младежите до неформално образование и форми за учене през целия живот;
5. Създаване на равни възможности за интелигентен растеж, устойчиво развитие и социално приобщаване на младите хора;
6. Превенция на социалното изключване на младежи в неравностойно положение – младежи с увреждания; младежи, напускащи специализирани институции; младежи, страдащи от различни зависимости; бивши затворници и други групи младежи в риск;
7. Подкрепа на младежки инициативи и кампании, посветени на значими за общността каузи, насърчаване на доброволческите дейности;
8. Насърчаване на предприемачеството сред младите хора, по-лесен път за иновациите и високотехнологичните решения във всички сфери на техния професионален и личен живот;
9. Инвестиране в младите хора и мобилизиране на техния потенциал, което рефлектира в ръст на общественоекономическото развитие;
10. Въвеждане на стандарти за ключови компетентности, дефинирани от Европейската референтна рамка, които обуславят повишаване на качеството на живот и личностното израстване на младите хора.
11. Насърчаване на здравословния начин на живот сред младите хора.
12. Утвърждаване на младежките структури като форма за изпълнение на националните приоритети и регионалните политики за развитие на младите хора, насърчаване на тяхната активна гражданска позиция;
13. Насърчаване на взаимната солидарност и разбиране между обществото и младите хора.
14. Насърчаване на културата и творчеството сред младите.

III Дейности и мероприятия, реализирани на местно ниво, допринасящи за постигане на целите на Националната стратегия за младежта:



1. Образование и заетост:

- Насърчаване на сътрудничеството на образователните структури с бизнеса и организиране ежегодно на младежка трудова борса;
- Насърчаване и подпомагане на професионалната мобилност на младите хора – подпомагане изготвянето на индивидуални планове за развитие, ротация на работното място и др.
- Насърчаване на млади хора с изключителни постижения в областта на науката, изкуствата и спорта и промотиране на техните успехи;
- Откриване и активно подпомагане дейността на местен център, чрез кандидатстване по различни проекти, който да предлага услуги за целенасочена подкрепа на младите хора в различни сфери на професионална реализация;
- Осигуряване на възможности за придобиване на трудов стаж на безработни младежи, завършили основно, средно или висше образование, с цел улесняване на прехода между образование и заетост чрез средства от Оперативната програма «Развитие на човешки ресурси» по Европейския социален фонд;
- Продължаване на системните политики за равнопоставеност между половете в пазара на труда, в икономическия, обществен и семейния живот.
- организиране на младежки мероприятия от спортен, образователен и състезателен характер, интегриращи младежите в неравностойно положение на територията на община Генерал Тошево – социално слаби, младежи от малцинствени групи; насърчаване съпричастността на младите хора към политиките за социално включване.

2. Ангажираност, участие и равни възможности:

- Нестандартни обучения, насочени към организиране и провеждане на обучения по незастъпени в образователните учебни програми предмети и курсове. Приоритети са придобиване на знания в областта на евроинтеграцията, организиране на форми на сътрудничество между младежи със сродни занимания и поощряване на младежката съзидателност. Това включва организирани присъствени форми – кръжоци, нестандартни и незастъпени в учебния план обучения, предмети и курсове;
- Обмен на добри практики и идеи - семинари, практикуми, конференции, кръгли маси и дискусии. Тук се набляга на връзките със структурите на нашето общество – държавни, общински и граждански. Приоритети са изграждането на умения и навики и утвърждаването на добрите практики и идеи в нашето общество с цел бъдещо интегриране на младите в обществен, културен и икономически живот на община Генерал Тошево;
- Сформиране на групи от младежи по интереси- организиране на младежки клубове по интереси, задоволяващи потребностите от общуване и изява на различни групи младежи за реализиране на техния творчески, спортен и научен потенциал и утвърждаването им като млади надежди;
- Стимулиране участието на ученици в процеса на вземане на решения на всички нива на училищните структури и оптимизиране работата на училищните съвети;
- Подкрепа и сътрудничество за кандидастване по програми и проекти, целящи изграждане на организационни, лидерски и комуникативни умения, както и умения за работа в екип.
- Популяризиране и насърчаване на използването на EUROPASS и YOUTHPASS от младите хора като инструменти за самооценка на знания и умения, включително до умения, придобити в неформална среда.
- Организиране на младежки мероприятия от спортен, образователен и състезателен характер, интегриращи младежите в неравностойно положение на територията на община Генерал Тошево – социално слаби, младежи от малцинствени групи; насърчаване съпричастността на младите хора към политиките за социално включване.

3. Достъп до информация и услуги:

- Публично подпомагане и предлагане на качествени информационни услуги, предоставящи актуална, систематизирана и достъпна информация, удовлетворяваща широк спектър от интереси и потребности на младите хора;
- Подобряване на достъпа на младите хора до интернет и електронно съдържание в обществените библиотеки чрез участие в национална програма „Глобални библиотеки“ и по различни проекти, финансирани с европейски средства;
- Разширяване на мрежата и развитие на капацитета на доставчиците на услуги за развитие на младите хора - професионални консултанти, търговски дружества, кооперации, юридически лица с нестопанска цел, читалища, културни институти, спортни организации, организации за социален туризъм, общини, консултативен център и други;
- Разширяване на достъпа до програмата „Младежта в действие“ на младите хора, особено на живеещите в селските райони.

4. Политики за младите хора в малките населени места и селските райони:

- Информационно сътрудничество - изграждането на младежки информационно-консултационен център, комуникационни системи и канали в Интернет пространството за връзки на Община Генерал Тошево с останалите общини, обмяна на опит и добри практики;
- Насърчаване и подкрепа за развитието на **ЕВРОДЕСК** като активна европейска информационна мрежа, която съдейства за обмена и разпространението на безплатна информация и консултирането на широк кръг млади хора, младежки работници и младежки организации;
- Техническо сътрудничество - техническо подпомагане на младежки структури, изграждане на центрове за подкрепа на конкретни младежки общности по интереси (спорт, изкуство, наука и т.н.), създаване на технически подсигурана база на територията на Община Генерал Тошево;
- Младежки мероприятия - към организиране на младежки конкурси, концерти на млади изпълнители, провеждане на спортни състезания, олимпиади и младежки турнири на територията на община Генерал Тошево, популяризиращи нейната история, настояще и бъдеще.
- Популяризиране на емблематични за община Генерал Тошево младежки структури – Общински младежки съвет, клубове, хорове, ансамбли и др., функциониращи на територията на общината, доказали своето място и роля в нейния културен и творчески живот.

5. Социално благополучие:

- Подобряване на възможностите за реализация на социалните и творческите умения на младите хора съобразно техните интереси и стимулиране на инициативността, младежкото творчество и изява чрез насърчаване на приноса на младежката работа за реализацията на творческите способности на младите хора;
- Подпомагане развитието на млади български творци и участието им в европейския и световния културен обмен.
- Насърчаване и подпомагане на сътрудничеството между здравните специалисти, младежките и спортните организации за утвърждаване на здравословен начин живот сред младите хора;

- Подкрепа и стимулиране на проекти и програми, целящи превенция на зависимости, превенция на рисково поведение и промоция на здраве;
- Организиране и провеждане на кампании и инициативи за отбелязване на световни и международни дни от младежки организации и структури;
- Организиране на спортни и туристически мероприятия, целящи подобряване на физическата активност на подрастващите и младите хора и въвличане на по-голям брой младежи в практикуването на спортни дейности;
- 6. Екологично поведение и опазване на околната среда.**
 - Организиране на кампании и мероприятия за разделно сметосъбиране и разделно предаване на отпадъците;
 - Организиране на кампании за популяризиране на кампанията за доброволно благотворително предаване на капачки;
 - Подкрепа и стимулиране на програми и проекти, целящи формиране на екологична култура и екологично поведение;
 - Увеличаване на общинските мероприятия в областта на околната среда и формиране на устойчива култура и поведение.
- 7. Свободно време, творчество и култура.**
 - Насърчаване на приноса на младежката работа за реализацията на творческите способности на младите хора;
 - Подпомагане развитието на млади български творци и участието им в европейския и световния културен обмен.

Очаквани резултати.

1. Възможност за активно участие в обществения живот на Община Генерал Тошево, както и във вземането на решения за развитието на региона, общината и общността.
2. Придобиване на знания, които да приложат на практика при формиране на дългосрочни общински стратегии, разработване и изпълнение на ключови за Община Генерал Тошево проекти.
3. Повишаване ролята на младите хора в гражданското общество чрез участието им в различни програми за младежки дейности.
4. Повишаване информираността на младите хора относно здравословния начин на живот и възможностите за осмисляне на свободното време.
5. Участие на младите в местното самоуправление при разрешаване на младежки проблеми.
6. Успешна реализация на младите хора на пазара на труда и оптимално използване на възможностите за повишаване на квалификацията, посредством формално и неформално образование с оглед промените на пазара на труда.
7. Издаване на годишна притурка към местния вестник „Добруджански глас“ и осигуряване на информираност във всички сфери и аспекти на общественоекономическия живот на младежите в общността.
8. Разработването и реализирането на проектни идеи по различни програми, финансирани с европейски средства и създадени по-добри условия и повече възможности за достъп на младежите до неформално образование и форми за учене през целия живот.
9. Спазване на принципите за равенство и недискриминация, които да подпомагат равния старт за интелигентен растеж, устойчиво развитие и социално приобщаване на всички млади хора.
10. Повишаване активната гражданска позиция и включване на младите хора в дейности по превенция на зависимостите - подкрепа на младежки

инициативи и кампании, посветени на значими за общността каузи, насърчаване на доброволческите дейности.

11. Повишаване на екологичната култура и стимулиране на екологичното поведение при младите хора.
12. Повишаване качеството на свободното време на младите хора с възможности за творчески, културен, образователен и развлекателен вид мероприятия.

Всички дейности са проява и продължение на развиваната на местно ниво политика за насърчаване на предприемачеството сред младите хора, по-лесен път за иновациите и високотехнологичните решения във всички сфери на техния професионален и личен живот.

IV. Организация и координация на дейностите за постигане на целите.

Чрез периодични срещи на заинтересованите страни и обществените институции – Община Генерал Тошево, Дирекция „Бюро по труда“ и Дирекция „Социално подпомагане“ ще се координира изпълнението на заложените дейности за постигане на общите цели. Чрез кандидатстване и реализиране на различни проекти по оперативните програми ще се търси финансова подкрепа и възможност за осъществяване на реализация, обучение, квалификация и реализация на младите хора. Периодичните отчети в местната преса ще бъдат и коректора на текущите прояви за намиране на вярната посока на развитие на младежките дейности. В Община Генерал Тошево функционира отдел, натоварен пряко с отговорността за младежките дейности и реализацията на плана за дадения период, който ще следи, организира, контролира и координира реализацията на по-горе упоменатите дейности и мероприятия.

V. Действия по наблюдение, оценка и актуализация на общински план за младежта.

В Община Генерал Тошево са назначени служители, пряко ангажирани с младежките дейности, които осигуряват мониторинг, контрол, оценка и проследяват степента на изпълнение на заложените дейности, а при необходимост предлагат актуализация на общинския план за младежта. Чрез месечни срещи, публични обсъждания, анкети на страницата на общината по наболели проблеми, касаещи младежите и техния социален живот, се осигурява и коректив на местната политика и оптимално използване на наличните ресурси за превръщането на Община Генерал Тошево в привлекателна за младежите територия. Намалелата като процент безработица, увеличаване на броя на заетите по различни национални програми за заетост в държавната администрация и местния бизнес като краен резултат са обратната връзка, която обществото ще получи в отчет на изпълнение на дейностите по плана. Консултираната и подпомогната реализация на младежка заетост, мобилност и кариерно развитие ведно с повишения стандарт на живот са доказателството за добре свършената работа.

VI. Ред и начин за осигуряване на информация и публичност на плана.

Всички дейности, инициативи, кампании и мероприятия на младежите на територията на Община Генерал Тошево се радват на изключителен обществен интерес, поддържан и чрез активното медийно отразяване на страницата на Община Генерал Тошево и чрез репортажи в местната преса. Периодично издаваните притурки в местния вестник целят промотиране и информиране на обществеността за всички младежки инициативи и кампании. По този начин по подобие на провежданата на местно ниво общинска политика, младежите осигуряват публичност и прозрачност на своите дейности и начинания.

Оперативна Дейности	цел/ Дейности	Бюджет	Срок на реализация	Очаквани резултати	Индикатори за изпълнение	Отговорни институции
1. Образование и заетост:						
- Насърчаване сътрудничеството	на на	-	м.12 2026	Намаляване на безработицата и	Бр. заети млади хора	МТСП, Д"БТ", Община Генерал



образователните структури с бизнеса и организиране ежегодно на младежка трудова борса			осигуряване на заетост сред младите хора	завършване на образование на възраст до 29 г.	Тошево
- Насърчаване и подпомагане на професионалната мобилност на младите хора – подпомагане изготвянето на индивидуални планове за развитие, ротация на работното място и др.	-	м.12 2026	Намаляване на безработицата и осигуряване на заетост сред младите хора	Бр.заети млади хора на възраст до 29 г.	МТСП, Д"БТ", Община Генерал Тошево
- Насърчаване на млади хора с изключителни постижения в областта на науката, изкуствата и спорта и промотиране на техните успехи	-	м.12 2026	Стимулиране креативността на младите хора	Бр.млади творци на възраст : - до 24 г. - до 29 г. - до 35 г.	Д „СП“, МОН и Община Генерал Тошево
- Откриване и активно подпомагане дейността на местен бизнес център, чрез кандидатстване по различни проекти, който да предлага услуги за целенасочена подкрепа на млади предприемачи	Оперативни програми на ЕС	м.12 2026	Стимулиране и насърчаване на предприемачеството и намаляване на безработицата	Бр. консултирани млади хора	Община Ген.Тошево
- Осигуряване на възможности за придобиване на трудов стаж на безработни младежи, завършили основно, средно или висше образование, с цел улесняване на прехода между образование и заетост чрез средства от Оперативната програма «Развитие на човешки ресурси» по Европейския социален фонд;	Оперативни програми на ЕС	м.12 2026	Придобит трудов стаж и възможност за осигуряване на трайна заетост	Бр.заети млади хора чрез стажуване в публичната администрация	МТСП, Д"БТ" и Община Ген.Тошево
- Нестандартни обучения, насочени към организиране и провеждане на обучения по незастъпени в образователните учебни програми предмети и курсове. Приоритети са придобиване на знания в областта на евроинтеграцията, организиране на форми на сътрудничество между младежи със сродни	Оперативни програми на ЕС, национални програми	м.12 2026	Успешна реализация на младите хора на пазара на труда и оптимално използване на възможностите за повишаване на квалификацията, посредством формално и неформално образование с	Бр. проведени обучения	Община Ген.Тошево, младежки формации

занимания и поощряване на младежката съзидателност. Това включва организирани присъствени форми – кръжоци, нестандартни и незастъпени в учебния план обучения, предмети и курсове;			оглед промените на пазара на труда		
- Обмен на добри практики и идеи - семинари, практикуми, конференции, кръгли маси и дискусии. Тук се набляга на връзките със структурите на нашето общество – държавни, общински и граждански. Приоритети са изграждането на умения и навици и утвърждаването на добрите практики и идеи в нашето общество с цел бъдещо интегриране на младите в обществения, културен и икономически живот на община Генерал Тошево	Оперативни програми на ЕС, национални програми и общински бюджет	м.12 2026	Успешна реализация на младите хора на пазара на труда и оптимално използване на възможностите за повишаване на квалификацията , посредством формално и неформално образование с оглед промените на пазара на труда	Бр.внедрени добри практики	Община Ген.Тошево, младежки формации
- Обмен на добри практики и идеи - семинари, практикуми, конференции, кръгли маси и дискусии с младежи от и извън страната	Оперативни програми на ЕС, национални програми и общински бюджет	м.12 2026	Повишаване на интереса на младите хора към културното, историческото и природно наследство.	Брой семинари, практикуми и фестивали	Община Генерал Тошево
- Сформиране на групи от младежи по интереси-организиране на младежки клубове по интереси, задоволяващи потребностите от общуване и изява на различни групи младежи за реализиране на техния творчески, спортен и научен потенциал и утвърждаването им като млади надежди;	Оперативни програми на ЕС, национални програми и общински бюджет	м.12 2026	Успешна реализация на младите хора на пазара на труда и оптимално използване на възможностите за повишаване на квалификацията , посредством формално и неформално образование с оглед промените на пазара на труда	Бр. сформирани групи;	Община Ген.Тошево, младежки формации
- Стимулиране участието на ученици в процеса на вземане на решения на	-	м.12 2026	Участие на младите в местното	Бр.млади хора включили се в училищните	Община Ген.Тошево, младежки

всички нива на училищните структури и оптимизиране работата на училищните съвети			самоуправление при разрешаване на младежки проблеми.	структури	формации
- Подкрепа и сътрудничество за кандидатстване по програми и проекти, целящи изграждане на организационни, лидерски и комуникативни умения, както и умения за работа в екип.	-	м.12 2026	Повишаване ролята на младите хора в гражданското общество чрез участието им в различни програми за младежки дейности	Бр.разработени проекти	Община Ген.Тошево, младежки формации
- Продължаване на системните политики за равнопоставеност между половете в пазара на труда, в икономическия, обществен и семейния живот.	Оперативни програми на ЕС	м.12 2026	Повишен стандарт на живот	Бр. консултирани и наети млади хора	Д „БТ” и Община Генерал Тошево
2. Ангажираност, участие и равни възможности /гражданска активност и участие; равенство, многообразие и приобщаване; достъп до информация и услуги; Политики за младите хора в малките населени места и селските райони/	Оперативни програми на ЕС и общински бюджет	м.12 2026	Спазване на принципите за равенство и недискриминация, които да подпомагат равния старт за интелигентен растеж, устойчиво развитие и социално приобщаване на всички млади хора.	Бр.организирани спортни и образователни прояви за младежи в неравностойно положение	Община Ген.Тошево
- Публично подпомагане и предлагане на качествени информационни услуги, предоставящи актуална, систематизирана и достъпна информация, удовлетворяваща широк спектър от интереси и потребности на младите хора;	Оперативни програми на ЕС и общински бюджет	м.12 2026	Повишаване информираността на младите хора и успешна реализация на пазара на труда	Бр.млади хора, получили информационни услуги	Община Ген.Тошево, ЦПЛР-ЦРД, младежки формации
- Подобряване на достъпа на младите хора до интернет и електронно съдържание в обществените	Оперативни програми на ЕС и общински бюджет	м.12 2026	Повишаване информираността на младите хора и успешна реализация на	Бр. млади хора, ползвали достъп чрез НП „Глобални библиотеки”	Общини Ген.Тошево, читалищни библиотеки

библиотеки чрез участие в национална програма „Глобални библиотеки“;			пазара на труда		
- Разширяване на мрежата и развитие на капацитета на доставчиците на услуги за развитие на младите хора - професионални консултанти, търговски дружества, кооперации, юридически лица с нестопанска цел, читалища, културни институти, спортни организации, организации за социален туризъм, общини, бизнес център и други;	Оперативни програми на ЕС и общински бюджет	м.12 2026	Успешна реализация на младите хора на пазара на труда и оптимално използване на възможностите за повишаване на квалификацията, посредством формално и неформално образование с оглед промените на пазара на труда.	Бр.доставчици, бр.специализирани обучения и бр.обучени специалисти	Община Ген. Тошево, НПО, читалища, спортни организации
Информационно сътрудничество изграждането на младежки информационно-консултационен център, комуникационни системи и канали в Интернет пространството за връзки на Община Генерал Тошево с останалите общини, обмяна на опит и добри практики;	Оперативни програми на ЕС	м.12 2026	Придобиване на знания, които да приложат на практика при формиране на дългосрочни общински стратегии, разработване и изпълнение на ключови за Община Генерал Тошево проекти	Изграден МИКЦ	Община Ген.Тошево, младежки формации
- Насърчаване и подкрепа за развитието на ЕВРОДЕСК като активна европейска информационна мрежа, която съдейства за обмяна и разпространението на безплатна информация и консултирането на широк кръг млади хора, младежки работници и младежки организации	-	2026	Успешна реализация на младите хора на пазара на труда и оптимално използване на възможностите за повишаване на квалификацията, посредством формално и неформално образование с оглед промените на пазара на труда.	Бр.млади хора, използвали Евродеск за информирание	Община Ген. Тошево и младежки групи и формации
Техническо сътрудничество техническо подпомагане	Оперативни програми на ЕС,	м.12 2026	Повишаване информираността на младите	Бр. изградени и технически подписурени	Община Ген.Тошево, ЦПЛР - ЦРД и

на младежки структури, изграждане на центрове за подкрепа на конкретни младежки общности по интереси (спорт, изкуство, наука и т.н.), създаване на технически подсигурана база на територията на Община Генерал Тошево;	национални програми и общински бюджет		хора относно здравословния начин на живот и възможностите за осмисляне на свободното време	центрове за подкрепа на младежки общности по интереси	младежки формации
- Младежки мероприятия към организиране на младежки конкурси, концерти на млади изпълнители, провеждане на спортни състезания, олимпиади и младежки турнири на територията на община Генерал Тошево, популяризиращи нейната история, настояще и бъдеще.	Оперативни програми на ЕС, национални програми и общински бюджет	м.12 2026	Повишаване информираността на младите хора относно здравословния начин на живот и възможностите за осмисляне на свободното време	Бр. проведени мероприятия	Община Ген.Тошево, ЦПЛР-ЦРД, младежки формации
- Популяризиране на емблематични за община Генерал Тошево младежки структури	-	м.12 2026	Възможност за активно участие в обществения живот на Община Генерал Тошево и осмисляне на свободното време	Бр.младежки формации и направена кампания по промотиране на успехите им	Община Ген. Тошево, ЦПЛР-ЦРД, младежки формации
3. Социално благополучие /физическо и психично здраве; екологично поведение и опазване на околната среда; свободно време, творчество и култура/ :					
- Насърчаване и подпомагане на сътрудничеството между младежките работници, здравните специалисти, младежките и спортните организации за утвърждаване на здравословен начин живот сред младите хора;	-	м.12 2026	Повишаване информираността на младите хора относно здравословния начин на живот и възможностите за осмисляне на свободното време	Бр.форуми, обучения, семинари и др.	Община Ген.Тошево, БМЧК и младежки формации
- Подкрепа и стимулиране на проекти и програми, целящи превенция на зависимости, превенция на рисково поведение и	-	м.12 2026	Повишаване информираността на младите хора относно здравословния начин на живот	Бр.проекти и програми	Община Ген.Тошево, БМЧК и младежки формации

промоция на здраве;			и възможностите за осмисляне на свободното време		
- Организиране и провеждане на кампании и инициативи за отбелязване на световни и международни дни от младежки организации и структури;	Оперативни и програми на ЕС и общински бюджет	м.12 2026	Повишаване информираността на младите хора относно здравословния начин на живот и възможностите за осмисляне на свободното време	Бр.организирани мероприятия	Община Ген.Тошево, и младежки формации
- Организиране на спортни и туристически мероприятия, целящи подобряване на физическата активност на подрастващите и младите хора и въвеждане на по-голям брой младежи в практикуването на спортни дейности;	Оперативни и програми на ЕС и общински бюджет	м.12 2026	Повишаване информираността на младите хора относно здравословния начин на живот и възможностите за осмисляне на свободното време	Бр.мероприятия	Община Ген.Тошево, спортни клубове и младежки формации
-Организиране на кампании и мероприятия за разделно сметосъбиране и разделно предаване на отпадъците	Оперативни и програми на ЕС и общински бюджет	м.12 2026	Формиране на екологична култура и екологично поведение;	Бр.мероприятия	Община Ген.Тошево и младежки формации
- Насърчаване на приноса на младежката работа за реализацията на творческите способности на младите хора;	-	м.12 2026	Възможност за активно участие в обществения живот на Община Генерал Тошево и осмисляне на свободното време	Бр. млади работници на възраст до 29г. и над 29 г.	Община Ген. Тошево и младежки формации
- Подпомагане развитието на млади български творци и участието им в европейския и световния културен обмен	Оперативни програми на ЕС и общински бюджет	м.12 2026	Възможност за активно участие в обществения живот на Община Генерал Тошево и осмисляне на свободното време	Бр. млади творци участвали в международен обмен	Община Ген. Тошево и младежки формации



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО ОБЛАСТ ДОБРИЧ

9500 Генерал Тошево, ул. "Васил Априлов" № 5,
Тел.: 05731/39-31, 20-20, Факс: 25-05, obsavet@toshevo.org



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО

Изх. №

22-01-09-015
20.01.2025 г.

ДО
ПК ЗА СОЦИАЛНА ДЕЙНОСТ И
ЗДРАВЕОПАЗВАНЕ
ПРИ ОБС ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО

П О К А Н А

№ 1

На 26.01.2026 г. от 14:10 часа в зала „Дора Габе“ в Общината на III-я етаж ще се проведе заседание на комисията при следния

ДНЕВЕН РЕД:

1. Докладна записка от Деян Димитров – зам.кмет на община Генерал Тошево, относно откриване на процедура за провеждане на конкурс за избор на управител на „Медицински център – 1 – Генерал Тошево“ ЕООД

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС
ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО :

/д-р ЯНА БОНЕВА/





ОБЩИНА ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО

ОБЛАСТ ДОБРИЧ

9500 Генерал Тошево, ул. "Васил Априлов" № 5, www.generaltoshevo.bg
Тел.: 05731/20-20, Факс: 05731/25-05, mail@toshevo.org



СЛИЧЕ КЪМ ХОРАТА

Валентин Димитров
19.01.2026

ОДОБРИЛ
ВАЛЕНТИН ДИМИТРОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО

ДО Рег. №: РД-01-09-624/19.01.2026
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО
Вх. №: РД-01-09-011
20.01.2025г.

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ

Име и фамилия: Митрева Симеонова

Дата: 19.01.2026г Подпис: Митрева Симеонова

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ ДЕЯН ИМИТРОВ, ЗАМЕСТНИК- КМЕТ НА ОБЩИНА ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО

ОТНОСНО: *Откриване на процедура за провеждане на конкурс за избор на управител на „Медицински център – 1 – Генерал Тошево“ ЕООД;*

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

„Медицински център – 1 – Генерал Тошево“ е еднолично дружество с ограничена отговорност, чийто собственик на капитала е Община Генерал Тошево.

С решение №9-3/06.10.2025г. на Общински съвет Генерал Тошево бе открита процедура за провеждане на конкурс за избор на управител на „Медицински център 1 – Генерал Тошево“ ЕООД ЕИК:124141448, със седалище и адрес на управление: гр. Генерал Тошево, ул. „Иван Вазов“ №15, на когото ще бъде възложено управлението за срок от три години. На обявената дата за провеждане на конкурса-12.11.2025г. не бяха подадени документи за участие, поради което процедурата не се проведе. Във връзка с гореизложеното-липсата на кандидати за участие в конкурса е необходимо Общински съвет Генерал Тошево да вземе решение за откриване на нова процедура по избор на управител на общинското дружество.

Съгласно Решение №11-1/27.11.2025г. на Общински съвет Генерал Тошево до приключване на конкурса за избор на управител на дружеството, същото временно се управлява и представлява от д-р Александър Щерев.

Съгласно разпоредбите на чл.63, ал.3 от Закона за лечебните заведения, управителите на общинските лечебни заведения, които са публични предприятия по смисъла на Закона за публичните предприятия(ЗПП), се избират и назначават след провеждането на конкурс по реда на Закона за публичните предприятия. Съгласно чл. 68 от ППЗПП, условията и реда за номиниране на кандидати за членове на органите за управление на общинските публични предприятия се определят от органите на местното самоуправление, които определят и критериите за подбор, при отчитане на изискванията на специалните закони. Конкурсите се провеждат по публично оповестени правила, определени от общинските съвети при спазване на чл. 21 от ЗПП.

Общинският съвет с решението си за обявяване на конкурса определя изискванията към кандидатите; необходимите документи, мястото и срока, в който да бъдат подадени; правилата за провеждане на конкурса и работата на комисията. Общинският съвет избира и комисията за организиране и провеждане на конкурса и определя нейния състав.



Процедурата за провеждане на конкурс за избор на управител на „Медицински център – 1 – Генерал Тошево“ ЕООД следва да бъде проведена съобразно действащите нормативни актове, като Договорът за управление на общинско еднолично търговско дружество с ограничена отговорност се сключва въз основа на конкурс, проведен по ред и условия, утвърдени от Общински съвет Генерал Тошево, като процедурата за провеждане му се открива с решение на Общински съвет, което съдържа:

- Предмета на конкурса.
 - Минимални и специфични изисквания към кандидатите.
 - Необходимите документи, мястото и срока, в който да бъдат подадени.
 - Критериите за оценка на бизнес-програмите на кандидатите.
- С оглед на гореизложеното предлагам следния проект за

РЕШЕНИЕ:

на основание чл.21, ал. 1, т. 23 и ал.2 от Закона за местно самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.137, ал.1, т.5 от Търговския закон, чл.63 ал.3 от Закона за лечебните заведения, чл.21 ал.1 от Закона за публичните предприятия, чл.69 ал.2 от Правилника за Прилагане на Закона за публичните предприятия, Общински съвет Генерал Тошево реши:

I. Открива процедура за провеждане на конкурс за избор на управител на „Медицински център 1 – Генерал Тошево“ ЕООД ЕИК:124141448, със седалище и адрес на управление: гр. Генерал Тошево, ул. „Иван Вазов“ №15, на когото ще бъде възложено управлението за срок от три години.

II. Определя минимални изисквания към лицата, участващи в конкурсната процедура:

1. да са български граждани или граждани на Европейския съюз, на държава – страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, или на Конфедерация Швейцария;

2. да са физически лица, които притежават образователно-квалификационна степен „магистър“ по медицина, съответно дентална медицина, и с квалификация по здравен мениджмънт или лице с образователно-квалификационна степен "магистър" по икономика и управление и с придобита образователна и/или научна степен, специалност или преминато обучение за повишаване на квалификацията по чл. 43 от Закона за висшето образование в областта на здравния мениджмънт.

3. да имат най – малко 5 години професионален опит като лекар, съответно по дентална медицина или икономист;

4. не е поставен под запрещение;

5. не е осъждан за умишлено престъпление от общ характер;

6. не е лишен от правото да заема съответната длъжност;

7. не е обявен в несъстоятелност като едноличен търговец или неограничено отговорен съдружник в търговско дружество, обявено в несъстоятелност, ако са останали неудовлетворени кредитори;

8. не е бил член на управителен или контролен орган на дружество, съответно кооперация, прекратени поради несъстоятелност през последните две години преди назначаването, ако са останали неудовлетворени кредитори;

9. не е съпруг/съпруга или лице във фактическо съжителство, роднина по права линия, по съребрена линия - до четвърта степен включително, и по сватовство - до втора степен включително, на управител или член на колективен орган за управление и контрол на същото публично предприятие;



10. не заема висша публична длъжност по чл. 6, ал. 1, т. 1 - 38 и 41 - 45 от Закона за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество, не е член на политически кабинет и секретар на община;

11. не извършва търговски сделки от свое или от чуждо име;

12. не е съдружник в събирателни, в командитни дружества и в дружества с ограничена отговорност;

13. не е управител или член на изпълнителен или контролен орган на друго публично предприятие;

14. отговаря на други изисквания, предвидени в устава на дружеството.

Забраните по т. 11 и т.12 се прилагат, когато се извършва дейност, сходна с дейността на дружеството.

15. не могат да бъдат управители и лица, които работят по служебно или по трудово правоотношение, освен като преподаватели във висше училище и/или като лекари в лечебно заведение по смисъла на Закона за лечебните заведения.

III. Определя необходимите документи за участие в конкурса:

1. Заявление за участие в конкурса;

2. автобиография-европейски формат;

3. заверено копие от диплома за завършено висше образование, придобитата образователно-квалификационна степен, допълнителна квалификация и правоспособност;

4. заверени копия на документи, удостоверяващи продължителността на професионалния опит (трудова, служебна, осигурителна книжка или друг документ, удостоверяващ най-малко петгодишен професионален опит);

5. декларация по образец за удостоверяване липсата/наличието на обстоятелствата по чл.20 от Закона за публичните предприятия.

6. бизнес програма за развитие на дейността на „Медицински център 1 – Генерал Тошево“ ЕООД за тригодишен период. Програмата следва да съдържа най-малко следното съдържание: анализ и оценка на състоянието и дейността; тенденции и възможности за развитие; определяне на целите, приоритетните области, очакваните резултати в управлението, финансирането, структурата и организацията на дейността; приложимост и етапи за реализацията на програмата

За участие в конкурсната процедура се подават два отделни непрозрачни плика:

1. Плик №1 съдържа изискуемите от кандидата необходими документи за участие в конкурсната процедура.

2. Плик №2 съдържа бизнес програмата за развитието на дейността на дружеството за тригодишен период, изготвена от кандидата.

Двата плика се поставят в общ запечатан плик, върху който се изписва името на кандидата, дружеството, за което кандидатства, и телефон за връзка. Документите за участие в конкурсната процедура се подават в Центъра за услуги и информация на Община Генерал Тошево.

IV. Определя следните правила за провеждане на процедурата:

Конкурсната процедура да се проведе на три етапа:

ПЪРВИ ЕТАП – проверка на съответствието на представените документи с предварително обявените изисквания.



В деня, определен за провеждане на конкурсната процедура, комисията отваря пликите по реда на тяхното постъпване в присъствието на явилите се кандидати, подали заявление за участие и извършва проверка за съответствие на представените документи.

Комисията не допуска до участие кандидати, за които не е изпълнено някое от изискванията по т. II или не са представили някой от документите по т. III.

ВТОРИ ЕТАП – презентирание от кандидатите на бизнес програма за развитието и дейността на дружеството за тригодишен период.

Кандидатите следва да изложат в подробен вид, представените от тях бизнес програми, включително като отговарят на въпроси на членовете на комисията по тяхното съдържание.

Критерии за оценка на бизнес програмата за развитието и дейността на дружеството за тригодишен период:

1. съответствие на Бизнес програмата с нормативните изисквания, уреждащи дейността на дружеството;
2. съответствие на програмата с обективното състояние на търговското дружество;
3. съответствие на формулираните цели и задачи с предмета на дейност на търговското дружество;

ТРЕТИ ЕТАП – събеседване с кандидатите.

До събеседването се допускат кандидати, получили оценка на бизнес програмата не по-ниска от 4,50 точки. Преди провеждане на събеседването комисията формулира въпроси, които се задават на всички кандидати. Темите, предмет на събеседването касаят познаване и прилагане на нормативната уредба, свързана със здравеопазването, анализ на финансово – икономическото състояние на лечебното заведение, ресурсна и кадрова обезпеченост, основни проблеми, цели, приоритети и перспективи за развитие на „Медицински център 1 – Генерал Тошево” ЕООД, мероприятия за постигане на поставените цели.

Критерии за оценка на проведеното събеседване:

1. степен на познаване на нормативната уредба;
2. административни умения, професионални и делови качества;
3. комуникативни и организационни способности.

Всеки член на комисията дава оценка по разработката на бизнес програмата и проведеното събеседване, като попълва Оценъчна карта №1

Оценката на бизнес програмата и оценката от проведеното събеседване с кандидатите се формира от 1 до 6 точки, като най-високата оценка е 6.

Оценките на комисията се формират като средноаритметично от оценките, поставени от всеки член на комисията за всеки един от определените критерии.

Крайната оценка на участника се формира като средно аритметична оценка на комисията по разработката на бизнес програмата и проведеното събеседване.

Комисията класира участниците в низходящ ред като на първо място се класира кандидатът, получил най-висока оценка.

В тридневен срок от приключване на последния етап на конкурсната процедура, комисията изготвя протокол за резултатите и класирането от проведената процедура и номинация на кандидата, класиран на първо място. След утвърждаване класирането, същото се обявява на официалната интернет страница на община Генерал Тошево и се уведомяват участниците за това.

Въз основа на протокола за резултатите и класирането от проведената процедура кмета на община Генерал Тошево, с нарочна докладна записка прави предложение до Общински съвет Генерал Тошево да утвърди окончателното класиране от проведената



процедура, да избере номинираният кандидат, класиран на първо място, както и да сключи с него договор за управление и контрол.

Заявленията за участие в конкурсите, заедно с необходимите документи по т. III. се подават в запечатан непрозрачен плик, в 15 дневен срок от публикуване на обявата на интернет страницата на Община Генерал Тошево, в Център за услуги и информация в административната сграда на община Г.Тошево, ул. „Васил Априлов“ № 5.

V. Утвърждава Договор за възлагане и управлението на „Медицински център 1 – Генерал Тошево“ ЕООД .

VI.Определя комисия за организиране и провеждане на конкурса, както следва:

Председател: Заместник кмет на Община Генерал Тошево;

Членове:

1.Общински съветник -

2.Общински съветник -

3.Юрисконсулт от Общинска администрация;

4.Служител от Общинска администрация;

Въз основа на решението на Общинския съвет за откриване на конкурса, Кмета издава заповед, в която определя поименния състав на комисията.

VII. Възлага на Кмета на Община Генерал Тошево да извърши последващите съгласно закона действия.

С уважение,

ДЕЯН ДИМИТРОВ

Заместник-кмет на Община Генерал Тошево



ДОГОВОР ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА УПРАВЛЕНИЕ

Днес 2026 год. в гр.Генерал Тошево, между:

1. ОБЩИНА ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО, код по БУЛСТАТ 000852633, със седалище и адрес на управление: гр. Генерал Тошево ул. "Васил Априлов" 5, представлявана от Валентин Димитров – кмет Анна Костадинова – главен счетоводител, наречен **ДОВЕРИТЕЛ** от една страна
и

2.....

.....
наричан по-долу **УПРАВИТЕЛ**, съгласно Протокол №от проведен конкурс за възлагане на управление, открит с решение на Общински съвет гр. Ген. Тошево №.....и на основание чл.141, ал.7 от Търговския закон, чл.16 от Закона за лечебните заведения, чл.16 от Наредбата за упражняване на правата върху общинската част от капитала на търговските дружества се сключи настоящия договор като страните се договориха за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. ДОВЕРИТЕЛЯ възлага, а **УПРАВИТЕЛЯТ** приема срещу възнаграждение да управлява и представлява „МЕДИЦИНСКИ ЦЕНТЪР 1 – ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО“ ЕООД, ЕИК: 124141448, със седалище и адрес на управление гр. Генерал Тошево, обл. Добрич, ул. „Иван Вазов“ №15 в съответствие с действащата нормативна уредба, дружествения договор на медицинското заведение, решенията на общото му събрание, както и клаузите на настоящия договор.

II. СРОК НА ДОГОВОРА

Чл.2. Настоящия договор се сключва за срок от три години и влиза в сила от датата на вписването на Решението за избор на Управителя в Търговския регистър на Агенция по вписвания.

III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ДОВЕРИТЕЛЯ

Чл.3. ДОВЕРИТЕЛЯ предоставя управлението на „Медицински център 1 – Генерал Тошево“ ЕООД на **УПРАВИТЕЛЯ** и го упълномощава да извършва от негово име и за негова сметка действия и сделки свързани с управлението на търговското предприятие в съответствие с Търговския закон, учредителния акт и решенията на Общинския съвет.

Чл.4. (1) ДОВЕРИТЕЛЯ контролира дейността на **УПРАВИТЕЛЯ** по изпълнение на основните икономически насоки на работата на дружеството в съответствие с програмата за управление и финансовото състояние. Контролира изпълнението на поставените му задачи, като определя сроковете в рамките на които е длъжен да предприеме мерки за отстраняване на недостатъците в работата.

(2) ДОВЕРИТЕЛЯ има правото да изисква от **УПРАВИТЕЛЯ** текущ и годишен доклад за финансово състояние на „Медицински център 1 – Генерал Тошево“ ЕООД.

Чл.5. (1) ДОВЕРИТЕЛЯ определя месечно възнаграждение на **УПРАВИТЕЛЯ** по реда на Приложение №2 към чл.56 ал.2 „Показатели и критерии за определяне на бална



оценка в публичните предприятия“ от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия.

(2) **ДОВЕРИТЕЛЯ** не гарантира размера на възнаграждението на **УПРАВИТЕЛЯ** и не го компенсира при липса на средства в „Медицински център 1 – Генерал Тошево“ ЕООД.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА УПРАВИТЕЛЯ

Чл.6. УПРАВИТЕЛЯТ се задължава да:

1. осъществява управлението на стопанската дейност в интерес на „Медицински център 1 - Генерал Тошево“ ЕООД, като организира изпълнението на поставените от Общото събрание задачи.

2. представлява „Медицински център 1 - Генерал Тошево“ ЕООД пред съдебните, данъчните и другите държавни органи, пред банковите и финансовите институции и пред други физически и юридически лица;

3. представя на Общото събрание отчети за резултатите от дейността на дружеството в съответствие с Търговския закон, дружествения договор и решенията на общото му събрание;

4. уведомява незабавно в писмена форма общото събрание на „Медицински център 1 - Генерал Тошево“ за всички обстоятелства от съществено значение за дружеството;

5. обезпечава изпълнението на приетите от Общото събрание решения;

6. определя и предлага за утвърждаване от общото събрание на дружеството управленските структури на „Медицински център 1 - Генерал Тошево“;

7. отговаря за редовното водене на регистрите и документацията на „Медицински център 1 - Генерал Тошево“ ЕООД;

8. да внесе парична гаранция за своето управление в размер на трикратното възнаграждение определено в чл.5, ал. 1 към датата на подписване на настоящия договор по сметка на Община Ген. Тошево .

9. ежегодно до 30 ноември на предходната година да изготвя в съответствие с бизнес плана задачите на дружеството за следващата година за структурата на приходите и разходите, финансовия резултат, източници на финансиране, инвестиции и иновации, управлението на активите, управление на персонала и показатели за финансово-икономически анализ и представи в Общински съвет Генерал Тошево

10. изготвяне и представяне на тримесечни отчети съдържащи междинни финансови отчети, съставени съгласно приложимите счетоводни стандарти и междинен анализ на дейността, включващ и анализ на изпълнението на финансовите и нефинансовите цели;

11. изготвяне и представяне на кмета и Общинския съвет до 25 април на следващата година годишен отчет на дружеството за предходната година, към който се прилагат годишния финансов отчет с приложенията към него и отчет за изпълнение на бизнес задачата;

12. изготвя и представя финансови отчети на дружеството в законоустановените срокове пред регулаторните органи и ги представя за заверка от регистриран одитор в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството, Закона за публичните предприятия и Правилника за прилагането му;

13. незабавно представя на кмета и на общинския съвет издадените актове от извършена проверка или ревизия от компетентните държавни органи;

Чл.7. (1) УПРАВИТЕЛЯ е длъжен да пази в тайна всяка информация, станала му известна в хода на неговата дейност, включително медицински данни на пациенти, икономическо състояние на „Медицински център 1 – Генерал Тошево“ ЕООД, взаимоотношения с търговски партньори и други.

(2) **УПРАВИТЕЛЯ** предоставя медицински данни на пациентите на „Медицински център 1 – Генерал Тошево“ ЕООД само в изрично указаните в закона случаи.



Чл.8. (1) УПРАВИТЕЛЯ представлява дружеството пред трети лица и управлява имуществото на „Медицински център 1 – Генерал Тошево“ ЕООД с грижата на добър стопанин.

(2) **УПРАВИТЕЛЯ** може самостоятелно да извършва търговски сделки с оглед обезпечаването на нуждите на „Медицински център 1 – Генерал Тошево“ ЕООД с изключение на онези, за които се иска изрично разрешение на Общото събрание.

(3) **УПРАВИТЕЛЯ** е длъжен да уведомява **ДОВЕРИТЕЛЯ** за всички обстоятелства от съществено значение за имуществото и състоянието на „Медицински център 1 – Генерал Тошево“ ЕООД.

Чл.9. (1) УПРАВИТЕЛЯ определя и утвърждава организационната и управленческа структура на „Медицински център 1 – Генерал Тошево“ ЕООД съобразно закона, дружествения договор и решенията на Общото събрание.

(2) **УПРАВИТЕЛЯ** сключва, прекратява, изменя и допълва трудови договори на служители в „Медицински център 1 – Генерал Тошево“ ЕООД, определя трудови възнаграждения, налага дисциплинарни наказания, командирова, организира обучения и др. подобни съгласно действащото законодателство на Република България.

(3) **УПРАВИТЕЛЯ** приема и изменя съдържанието на Вътрешните правилници „Медицински център 1 – Генерал Тошево“ ЕООД.

Чл.10. УПРАВИТЕЛЯ, съвместно с дейността по управление на „Медицински център 1 – Генерал Тошево“ ЕООД може да упражнява медицинска дейност по придобитата от него медицинска специалност.

Чл.11. (1) УПРАВИТЕЛЯ има право на 30 работни дена платен годишен отпуск и на задължително осигуряване, съгласно чл.4 ал.1 т.7 от Кодекса за социалното осигуряване.

(2)Платеният годишен отпуск по ал.1 се разрешава от Кмета на Община Ген.Тошево.

Чл.12. УПРАВИТЕЛЯ не може:

1. да участва като неограничено отговорен съдружник в търговски дружества, както и в техните управителни органи;

2. да придобива имущество и активи, собственост на „Медицински център 1 – Генерал Тошево“ ЕООД лично или посредством свързани лица без изричното съгласие на Общото събрание;

3. да учредява ограничени вещни права, да извършва сделки на разпореждане, както и отдаване под наем на активи, собственост на „Медицински център 1 – Генерал Тошево“ ЕООД на стойност повече от 5 % от общата балансова стойност на активите на дружеството без изричното съгласие на Общото събрание;

4. да подписва договори за отпускане на банкови и други заеми без изричното съгласие на Общото събрание;

5. да учредява ипотeki и залози върху имущество на „Медицински център 1 – Генерал Тошево“ ЕООД без съгласие на Общото събрание;

6. да учредява обезпечения в полза на трети лица без изричното съгласие на Общото събрание;

V. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА.

Чл.13. (1) Настоящия договор се прекратява с изтичането на срока по чл.2.

(2) Договорът се прекратява предсрочно при:

1. смърт на **УПРАВИТЕЛЯ** или изпадането му в трайна невъзможност да упражнява своите задължения повече от 6 месеца;

2. преобразуване на „Медицински център 1 – Генерал Тошево“ ЕООД;

3. при осъждане с влязла в сила присъда за извършено престъпление от общ характер



4. по взаимно съгласие;

(3) При прекратяване на договора, съгласно чл.13, ал.2 т.4 УПРАВИТЕЛЯ отправя 30 дневно писмено уведомление до Общото събрание.

Чл.14. ДОВЕРИТЕЛЯ може да прекрати настоящия договор едностранно и без предизвестие:

1. при непредоставяне в срок на отчетите и докладите, предвидени в този договор, дружествения договор и/или закона;
2. при неизпълнение на решенията на Общото събрание;
3. при нарушаване на дружествения договор;
4. при осъждане на УПРАВИТЕЛЯ за умишлено престъпление;
5. в други случаи, посочени в закон;

Чл.15. Извън случаите по чл.13 и чл.14 **ДОВЕРИТЕЛЯ** може да прекрати договора по всяко време като отправя 30 дневно писмено предизвестие до **УПРАВИТЕЛЯ**.

VI. ОТГОВОРНОСТ

Чл.16. (1) УПРАВИТЕЛЯ отговаря имуществено за причинени на „Медицински център 1 – Генерал Тошево“ ЕООД вреди, съгласно действащото законодателство на Република България.

(2) За всяко едно установено неизпълнение на задълженията по настоящия договор управителят дължи неустойка в размер на 1 /една/ минимална работна заплата за страната.

VII. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.17. Настоящия договор може да се измени по всяко време по взаимно съгласие на страните.

Чл.18. Спорове във връзка с настоящия договор се решават след преговори и взаимни отстъпки. При невъзможност за доброволно уреждане на спора, същия се поставя за разглеждане от съда.

Чл.19. УПРАВИТЕЛЯ извършва всички необходими вписвания във връзка със своето назначаване в публичните регистри, включително в Търговския регистър, при спазване на законоустановените срокове.

Чл.20. Настоящия договор се подписва в три еднообразни екземпляра – два за **ДОВЕРИТЕЛЯ** и един за **УПРАВИТЕЛЯ**.

ОБЩИНА ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО

УПРАВИТЕЛ

ВАЛЕНТИН ДИМИТРОВ

Кмет на Община Генерал Тошево

.....

АННА КОСТАДИНОВА

Главен счетоводител



ДО
КМЕТА НА
ОБЩИНА ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО

ЗАЯВЛЕНИЕ

ОТ

.....
/ трите имена /

ЕГН:, с постоянен адрес: гр./с.,

ул....., №

Електронна поща:.....Телефон за контакти

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДИМИТРОВ,

С настоящото заявявам желанието си да бъде допуснат/та до участие в конкурсна процедура за номиниране на управител на „Медицински център 1 – Генерал Тошево” ЕООД ЕИК:124141448, със седалище и адрес на управление: гр. Генерал Тошево, ул. „Иван Вазов“ №15, на когото да бъде възложено управлението за срок от три години.

Към заявлението прилагам:

1. автобиография - европейски формат /CV/;
2. заверено копие от диплома за завършено висше образование, придобитата образователно-квалификационна степен, допълнителна квалификация и правоспособност;
3. заверени копия на документи, удостоверяващи продължителността на професионалния опит (трудова, служебна, осигурителна книжка или друг документ, удостоверяващ най-малко петгодишен професионален опит);
4. декларация по чл. 20, ал. 1 от Закона за публичните предприятия – по образец;
5.

/Други документи по преценка на кандидата - за притежавани квалификации, обучения, образование и др./

Дата:

С уважение:



ДЕКЛАРАЦИЯ

по чл. 20, ал. 1 от Закона за публичните предприятия

Долуподписаният(ата).....,

ЕГН/ЛНЧ:....., като кандидат за управител на „Медицински център 1 – Генерал Тошево“ ЕООД ЕИК:124141448, със седалище и адрес на управление: гр. Генерал Тошево, ул. „Иван Вазов“ №15,

ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:

1. Съм български граждани или граждани на друга държава – членка на Европейския съюз, на друга държава – страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, или на Конфедерация Швейцария;
2. не съм поставен/а под запрещение;
3. не съм осъждан/а за умишлено престъпление от общ характер;
4. не съм лишен/а от правото да заемам съответната длъжност;
5. не съм обявен/а в несъстоятелност като едноличен търговец или неограничено отговорен съдружник в търговско дружество, обявено в несъстоятелност, ако са останали неудовлетворени кредитори;
6. не съм бил/а член на управителен или контролен орган на дружество, съответно кооперация, прекратени поради несъстоятелност през последните две години преди назначаването, ако са останали неудовлетворени кредитори;
7. не съм съпруг/съпруга или лице във фактическо съжителство, роднина по права линия, по съребрена линия – до четвърта степен включително, и по сватовство – до втора степен включително, на управител или член на колективен орган за управление и контрол на същото публично предприятие;
8. не заемам висша публична длъжност по чл. 6, ал. 1, т. 1 - 38 и 41 - 45 от Закона за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество, не съм член на политически кабинет и секретар на община;
9. не извършвам търговски сделки от свое или от чуждо име;
10. не съм съдружник в събирателни, командитни дружества и в дружества с ограничена отговорност;
11. не съм управител или член на изпълнителен или контролен орган на друго публично предприятие.

Дата:

Декларатор:

.....

(име, презиме и фамилия на декларатора, написани собственоръчно и подпис)



Оценъчна карта №1

КАРТА

за оценка на бизнес план на кандидат

.....,

участник в конкурса за управител на „Медицински център 1 – Генерал Тошево” ЕООД

Моля, отбележете вашата оценка по възходящата скала от 1 до 6 (от много неподходящ до много подходящ) със знак “X” в съответното поле

№	Показатели	Оценка						
		1	2	3	4	5	6	
1.	Съответствие на Бизнес програмата с нормативните изисквания, уреждащи дейността на дружеството							
2.	Ясна бизнес стратегия съответствие на програмата с обективното състояние на търговското дружество							
3.	Съответствие на формулираните цели и задачи с предмета на дейност на търговското дружество							
	Средна оценка							

Оценъчна карта №1

КАРТА

за оценка на събеседване с кандидат

.....,

участник в конкурса за управител на „Медицински център 1 – Генерал Тошево” ЕООД

Моля, отбележете вашата оценка по възходящата скала от 1 до 6 (от много неподходящ до много подходящ) със знак “X” в съответното поле.

№	Показатели	Оценка						
		1	2	3	4	5	6	
1.	Степен на познаване на нормативната уредба;							
2.	Административни умения, професионални и делови качества;							
3.	Комуникативни и организационни способности							
	Средна оценка							

Оценъчна карта №2

КАРТА

За обобщена оценка на резултатите на

.....,

участник в конкурса за управител на „Медицински център 1 – Генерал Тошево” ЕООД

Етап	Средни оценки на членовете на комисията						
	1	2	3	4	5		
1. Бизнес план							
2. Събеседване							
Сума (т.1 +т.2)							
Общ бал на кандидата							

Забележка: Общия бал на кандидата се изчислява, като сумата (т.1 +т.2) се раздели на броя на членовете на комисията.

Дата:

КОМИСИЯ	
ПРЕДСЕДАТЕЛ:	
ЧЛЕНОВЕ:	
1.	
2.	
3.	
4.	



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО ОБЛАСТ ДОБРИЧ

9500 Генерал Тошево, ул. "Васил Априлов" № 5,
Тел.: 05731/23-87, 20-20, Факс: 25-05, obsavet@toshevo.org



ДО
ПК ЗА ПРОМИШЛЕНО-СТОПАНСКИ ДЕЙНОСТИ
И УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА
ПРИ ОБС ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО

П О К А Н А

№ 1

На 26.01.2026 г. от 14:20 часа в зала „Дора Габе“ на III-я етаж в Общината ще се проведе заседание на комисията при следния

ДНЕВЕН РЕД:

1. Докладна записка от Валентин Димитров – кмет на Община Генерал Тошево, относно приемане на Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2026 година.
2. Докладна записка от Валентин Димитров – кмет на Община Генерал Тошево, относно планиране и разходване на средства за отчисления по чл.64, ал.1 и 2 и чл.64, ал.1 от Закона за управление на отпадъците, дължими от Община Генерал Тошево за 2026 г. на РИОСВ, чрез Община град Добрич.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС
ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО :

/д-р ЯНА БОНЕВА/





ОБЩИНА ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО

ОБЛАСТ ДОБРИЧ

9500 Генерал Тошево, ул. "Васил Априлов" № 5, www.generaltoshevo.bg
Тел.: 05731/20-20, Факс: 05731/25-05, mail@toshevo.org



СЛИЧЕ КЪМ ХОРАТА

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО

Рег. №: РД-01-09-579/19.01.2026



ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ ВАЛЕНТИН ДИМИТРОВ - КМЕТ НА ОБЩИНА ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО

ОТНОСНО: Приемане на Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2026 година;

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно разпоредбите на чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост и в изпълнение на Стратегията за управление на общинска собственост за период 2023 – 2027 година, по предложение на Кмета на общината, Общински съвет Генерал Тошево приема Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост. Програмата се приема най-късно до приемането на бюджета на общината за съответната година и може да бъде актуализирана през годината, като при необходимост се извършва и актуализация на общинския бюджет.

Програмата съдържа: прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти - общинска собственост; описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговски дружества, за учредяване на ограничени вещни права както и за възлагане чрез концесия ; описание на имотите, които общината има намерение да придобие в собственост, и способите за тяхното придобиване.

Предвид гореизложеното предлагам на Общинския съвет Генерал Тошево да приеме следния проект за

РЕШЕНИЕ :

На основание чл.21, ал.1, т.8, и т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация , чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост и чл. 5 ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общински съвет Генерал Тошево **РЕШИ:**

1. **ПРИЕМА** Програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2026 година.

2. **ВЪЗЛАГА** на Кмета на Община Генерал Тошево да извърши последващите съгласно закона действия.

С уважение,
ВАЛЕНТИН ДИМИТРОВ
Кмет на Община Генерал Тошево

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ
Име и фамилия: Миссена Симеонова
Дата: 20.01.2026 Подпис: _____

Валентин Димитров
19.01.2026





ОБЩИНА ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО

ОБЛАСТ ДОБРИЧ

9500 Генерал Тошево, ул. "Васил Априлов" № 5, www.generaltoshevo.bg
Тел.: 05731/20-20, Факс: 05731/25-05, mail@toshevo.org



САМИЕ КЪМ ХОРАТА

ПРОГРАМА

ЗА

**УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИ
ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ**

ЗА 2026 г.



Годишната програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2026 г. се приема на основание чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост и в изпълнение на основните цели, принципи и приоритети в приетата Стратегия за управление на общинската собственост за периода 2023-2027 г. Настоящата Програма обхваща бюджетната 2026 година.

Основните принципи, от които се ръководи Община Генерал Тошево при осъществяване на дейностите по придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинската собственост са:

- законосъобразност и целесъобразност ;
- приоритет на обществения интерес;
- публичност и прозрачност при придобиването, управлението и разпореждането с общински активи;
- състезателност при разпореждането, свободна, честна конкуренция и равнопоставеност при осъществяване на разпоредителните сделки и сделките по управление.

Годишната програма съдържа:

1. прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти - общинска собственост;
2. описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговски дружества, за учредяване на ограничени вещни права, както и за възлагане чрез концесия;
3. описание на имотите, които общината има намерение да предложи за замяна срещу имоти на граждани или юридически лица, с подробно описание на нуждите и вида на имотите, които общината желае да получи в замяна;
4. описание на имотите, които общината има намерение да придобие в собственост, и способите за тяхното придобиване;
5. обектите, за изграждането на които е необходимо отчуждаване на частни имоти;
6. обектите от първостепенно значение;

I. Прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти – общинска собственост:

Очаквани приходи –евро:

1.	Приходи от наеми на имущество	30 000
2.	Приходи от наеми на земя	838 000
3.	Приходи от продажба на сгради	21 000
4.	Приходи от продажба на земя	67 000
5.	Приходи от продажба на НДА	
6.	Приходи от концесии	
Общо:		856 000

Необходимите разходи - евро:

1	Възлагане на оценка от независим оценител, притежаващ сертификат за правоспособност , съгласно Закона за независимите оценители	3 000
---	---	-------

2	Възлагане изготвянето на проект за изменение на действащ ПУП или на кадастралната карта и кадастралните регистри.	5 000
3	Възлагане на замерване на земеделски земи или трасиране на имоти;	5 000
4.	Почистване на самозалесили се земеделски имоти, общинска собственост;	25 000
5	Други разходи	5 000
Общо:		43 000

II. Имотите, които Община Генерал Тошево ще предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговски дружества, за учредяване на ограничени вещни права или за възлагане чрез концесия:

1.Общински имоти, предвидени за продажба:

№	местонахождение на имота	площ-кв.м.
1	с.Йовково, ПИ с идентификатор №34045.501.213	4 035
2	с.Люляково, ПИ с идентификатор №44714.501.324 с площ 3507кв.м., ведно с построените в него 2 броя селскостопански сгради с площ 442 кв.м.	3 949
3	с.Спасово, ул. "Първа"№20, ПИ с идентификатор №68196.501.590 с площ 557.52кв.м., ведно с построената в него сграда с площ 48.70 кв.м.	606
4	с.Сираково, ул. "Четвърта"№6, ПИ с идентификатор №66620.501.49	1 592
5	с.Великово, ПИ с идентификатор №10422.501.31	443
6	с.Сърнино, ул."Седма"№4, ПИ с идентификатор №70634.501.125	1 122
7	гр.Генерал тошево, ул."Сергей Румянцев"№1, ПИ с идентификатор №14711.501.1973	529
8	с.Малина, ул."Първа", ПИ с идентификатор №46351.501.235	1 010

2.Общински имоти, предвидени за продажба, чрез прекратяване на съсобственост:

№	Населено място	местонахождение на имота	Площ-кв.м.
1			

3.Общински имоти, предвидени за предоставяне за ползване:

3.1.За възмездно ползване

№	местонахождение на имота	площ-кв.м.
1	с.Снягово, ПИ с идентификатор №67773.57.60	2 000
2	с.Рогозина, ПИ с идентификатор №62829.29.100	522
3	с.Лозница, част от ПИ с идентификатор №44179.24.26	1 000
4	гр.Генерал Тошево, ПИ с идентификатор №14711.420.12	2 462
5	с.Конаре, част от ПИ с идентификатор №38217.11.106	500

3.2. За безвъзмездно ползване

№	местонахождение на имота	площ-кв.м.
1	гр.Генерал Тошево, ул. "Дружба" №12 -офис №304 и №304, находящи се на трети етаж в административна сграда с идентификатор №14711.501.1658.1	20
2	гр.Генерал Тошево, ул. "Васил Априлов" №8 -офис №407 и №409, находящи се на четвърти етаж в административна сграда с идентификатор №14711.501.1014.1.12	29
3	гр.Генерал Тошево, ул. "Васил Априлов" №9 -офис №1, офис № 2, офис №3, помещение-приемна и складово помещение помещения с обща площ 174 кв.м., находящи се на втори етаж, складово помещение с площ от 7 кв.м., находящо се на първи етаж и избено помещение с площ 9 кв.м., в административна сграда с идентификатор №14711.501.1367.1	187
4	гр.Генерал Тошево, ул. "Васил Априлов" №5 - помещения:№204, №205, №206, №208, №209 и №211 с обща площ 250кв.м., находящи се на втори етаж в административна сграда с идентификатор №14711.501.1013.1	250

4. Общински имоти, предвидени за отдаване под наем:

№	местонахождение на имота	площ-кв.м.
1	гр.Генерал Тошево, ул. "Васил Априлов" №9 -офис №1, офис №2 и офис №4 с обща площ 50 кв.м, находящи се на първи етаж в административна сграда с идентификатор №14711.501.1367.1	50
2	гр.Генерал Тошево, ул. "Георги Раковски"-помещение, находящо се в приземен етаж в северозападна част на общинска сграда-Ученическо общежитие с идентификатор №14711.501.1389.1	70
3	с.Йовково, ул. "Втора"№29 -помещение, находящо се на първи етаж в североизточната част на административна сграда с идентификатор №34045.501.12.2	17

4	с.Житен, ул. "Първа"№45 -помещение №1, находящо се общинска сграда за търговия с идентификатор №29444.50.415.1	31
5	с.Люляково, ул. "Първа"№13 -помещение №4, находящо се на първи етаж в административна сграда с идентификатор №44714.501.218.1	6

5. Общински имоти- поземлени имоти, представляващи незастроени дворни места, предвидени за отдаване под наем:

№	местонахождение на имота	площ-кв.м.
1	с.Пленимир, ул."Първа" ПИ с идентификатор №56736.501.15	9 524
2	гр. Генерал Тошево ПИ с идентификатор №14711.501.2385	1 310
3	гр. Генерал Тошево, ул."Васил Априлов" ПИ с идентификатор №14711.501.2397	12 554
4	гр. Генерал Тошево, кв. Пастир, ул. "Волга" ПИ с идентификатор №114711.502.24	2 333
5	гр. Генерал Тошево, кв. Пастир, ул. "Волга" ПИ с идентификатор №114711.502.25	1 498
6	гр. Генерал Тошево, кв. Пастир, ул. "Лом" ПИ с идентификатор №114711.502.37	1 371
7	с.Дъбовик ПИ с идентификатор №24339.501.244	2 548
8	с.Йовково, ул."Четиринадесета"№20 ПИ с идентификатор №34045.501.177	503
9	с.Конаре, ул."Първа" ПИ с идентификатор №38217.501.21	1 314
10	с.Конаре, ул."Пета" ПИ с идентификатор №38217.501.117	1 489
11	с.Конаре, ул."Четвърта" ПИ с идентификатор №38217.501.69	1 939
12	с.Къпиново, част от ПИ с идентификатор №40885.501.339	2 100
13	с.Малина, ул. "Първа", ПИ с идентификатор №46351.501.225	869
14	с.Писарово, ул."Десета", ПИ с идентификатор №56509.501.42	1 119
15	с.Писарово, ПИ с идентификатор №56509.501.43	1 127
16	с.Писарово, ПИ с идентификатор №56509.501.289	1 102
17	с.Преселенци, ул."Трета", ПИ с идентификатор №58181.501.404	743
18	с.Преселенци, ПИ с идентификатор №58181.501.111	6 666
19	с.Пчеларово, ул."Първа"№20, ПИ с идентификатор №58832.501.472	1 915
20	с.Пчеларово, ул."Тринадесета"№18, ПИ с идентификатор №58832.501.301	1 025

21	с.Пчеларово, ул."Пета"№1, ПИ с идентификатор №58832.501.457	1 295
22	с.Росен, ул."Девета", ПИ с идентификатор №63046.501.122	2 318
23	с.Средина, ул."Втора", ПИ с идентификатор №68326.501.68	10 500

6. Общински имоти-мери и пасища, предвидени за отдаване под наем:

Землище	идентификатор на имота по ККР	НТП	категория	площ на имота-дка
Александър Стамболийски	00360.56.178	Пасище, мера	5	82.597
Александър Стамболийски	00360.45.180	Пасище, мера	5	62.864
Александър Стамболийски	00360.63.27	Пасище, мера	3	188.725
Александър Стамболийски	00360.101.93	Пасище, мера	3	59.309
Александър Стамболийски	00360.98.94	Пасище, мера	4	61.659
Александър Стамболийски	00360.55.2	Пасище, мера	3	161.605
Балканци	02484.20.75	Пасище, мера	5	200.000
Бежаново	03157.22.13	Пасище, мера	10	259.238
Бежаново	03157.36.3	Пасище, мера	10	27.507
Бежаново	03157.7.1	Пасище, мера	3	33.242
Бежаново	03157.24.2	Пасище, мера	10	37.303
Василево	10183.13.64	Пасище, мера	3	200.000
Василево	10183.114.1	Пасище, мера	3	100.000
Василево	10183.72.71	Пасище, мера	3	21.886
Великово	10422.55.58	Пасище, мера	5	72.313
Вичово	11329.12.7	Пасище, мера	3	53.258
Генерал Тошево	14711.160.100	Пасище, мера	3	30.962
Генерал Тошево	14711.14.118	Пасище, мера	3	95.799
Генерал Тошево	14711.160.165	Пасище, мера	3	20.982
Генерал Тошево	14711.160.184	Пасище, мера	3	95.568
Генерал Тошево	14711.30.212	Пасище, мера	3	296.052
Генерал Тошево	14711.30.17	Пасище, мера	3	18.810
Генерал Тошево	14711.235.5	Пасище, мера	3	64.560
Генерал Тошево	14711.14.108	Пасище, мера	3	112.751
Генерал Тошево	14711.14.112	Пасище, мера	3	77.672
Генерал Тошево	14711.16.102	Пасище, мера	3	126.343
Генерал Тошево	14711.227.9	Пасище, мера	3	20.564
Генерал Тошево	14711.272.4	Пасище, мера	3	18.367
Генерал Тошево	14711.168.13	Пасище, мера	3	8.330
Горица	18575.103.12	Пасище, мера	3	33.544
Горица	18575.108.1	Пасище, мера	8	100.125
Горица	18575.108.5	Пасище, мера	8	100.743
Градини	17511.30.17	Пасище, мера	3	16.834
Градини	17511.14.22	Пасище, мера	4	17.448
Градини	17511.75.27	Пасище, мера	4	113.197

Градини	17511.30.30	Пасище, мера	3	23.454
Градини	17511.30.39	Пасище, мера	3	75.251
Градини	17511.52.74	Пасище, мера	3	104.464
Градини	17511.30.38	Пасище, мера	3	48.166
Градини	17511.78.51	Пасище, мера	4	27.153
Дъбовик	24339.111.2	Пасище, мера	3	22.697
Дъбовик	24339.122.54	Пасище, мера	3	28.511
Житен	29444.40.26	Пасище, мера	7	397.880
Житен	29444.93.34	Пасище, мера	3	222.394
Житен	29444.40.38	Пасище, мера	3	21.872
Житен	29444.97.75	Пасище, мера	3	20.115
Житен	29444.97.77	Пасище, мера	3	11.981
Житен	29444.77.78	Пасище, мера	5	106.570
Житен	29444.74.165	Пасище, мера	3	6.588
Зограф	31303.22.239	Пасище, мера	4	51.993
Зограф	31303.21.5	Пасище, мера	4	100.000
Зограф	31303.22.3	Пасище, мера	4	47.203
Изворово	32467.132.22	Пасище, мера	7	100.000
Изворово	32467.116.1	Пасище, мера	3	140.000
Изворово	32467.176.2	Пасище, мера	7	33.374
Изворово	32467.24.2	Пасище, мера	4	107.851
Изворово	32467.32.4	Пасище, мера	4	48.671
Изворово	32467.58.1	Пасище, мера	4	70.267
Изворово	32467.66.67	Пасище, мера	7	106.983
Изворово	32467.8.4	Пасище, мера	7	100.000
Изворово	32467.107.2	Пасище, мера	3	204.713
Йовково	34045.47.129	Пасище	2	32.254
Йовково	34045.54.220	Пасище	3	315.261
Йовково	34045.54.210	Пасище	6	142.703
Йовково	34045.54.210	Пасище	6	142.703
Йовково	34045.54.205	Пасище	3	14.964
Калина	35393.88.211	Пасище, мера	3	22.338
Калина	35393.120.98	Пасище, мера	4	78.551
Калина	35393.120.1	Пасище, мера	3	27.959
Калина	35393.120.3	Пасище, мера	3	50.000
Калина	35393.120.6	Пасище, мера	3	17.584
Калина	35393.127.36	Пасище, мера	3	169.099
Калина	35393.128.1	Пасище, мера	3	27.688
Калина	35393.129.2	Пасище, мера	3	19.792
Кардам	36467.29.102	Пасище, мера	9	108.198
Кардам	36467.159.123	Пасище, мера	4	10.463
Кардам	36467.156.154	Пасище, мера	4	360.299
Кардам	36467.147.194	Пасище, мера	9	18.880
Кардам	36467.220.219	Пасище, мера	9	50.000
Кардам	36467.21.25	Пасище, мера	3	150.000
Кардам	36467.29.78	Пасище, мера	4	100.000
Кардам	36467.100.3	Пасище, мера	4	12.755
Кардам	36467.200.3	Пасище, мера	4	450.000
Кардам	36467.97.2	Пасище, мера	4	250.000
Кардам	36467.47.48	Пасище, мера	3	15.665

Кардам	36467.147.152	Пасище, мера	4	15.691
Кардам	36467.233.241	Пасище, мера	4	13.746
Кардам	36467.61.322	Пасище, мера	7	25.917
Кардам	36467.61.18	Пасище, мера	4	30.492
Конаре	38217.12.124	Пасище, мера	3	130.661
Конаре	38217.18.100	Пасище, мера	3	48.005
Конаре	38217.10.35	Пасище, мера	3	20.984
Краище	39284.16.118	Пасище, мера	4	284.893
Краище	39284.36.146	Пасище, мера	3	50.000
Красен	39534.118.71	Пасище, мера	5	8.381
Красен	39534.137.10	Пасище, мера	3	73.113
Красен	39534.140.1	Пасище, мера	7	150.000
Красен	39534.13.46	Пасище, мера	7	10.535
Красен	39534.105.155	Пасище, мера	3	76.539
Красен	39534.90.72	Пасище, мера	4	156.603
Красен	39534.67.12	Пасище, мера	3	24.345
Красен	39534.67.13	Пасище, мера	3	30.008
Красен	39534.73.2	Пасище, мера	7	221.108
Красен	39534.64.2	Пасище, мера	3	11.745
Красен	39534.117.1	Пасище, мера	4	16.977
Къпиново	40885.74.73	Пасище, мера	3	28.130
Къпиново	40885.108.89	Пасище, мера	3	136.157
Къпиново	40885.26.4	Пасище, мера	3	11.102
Лозница	44179.103.28	Пасище, мера	3	62.137
Лозница	44179.41.79	Пасище, мера	6	218.122
Лозница	44179.35.370	Пасище, мера	6	181.106
Лозница	44179.41.68	Пасище, мера	6	241.883
Лозница	44179.62.63	Пасище, мера	6	250.868
Лозница	44179.75.73	Пасище, мера	3	269.652
Лозница	44179.76.122	Пасище, мера	6	374.841
Лозница	44179.79.83	Пасище, мера	6	493.191
Лозница	44179.83.86	Пасище, мера	6	510.285
Лозница	44179.94.95	Пасище, мера	6	387.037
Лозница	44179.2.160	Пасище, мера	4	93.282
Люляково	44714.23.1	Пасище, мера	3	126.650
Малина	46351.17.70	Пасище, мера	3	3.252
Малина	46351.71.12	Пасище, мера	3	1.767
Малина	46351.75.3	Пасище, мера	3	21.907
Огражден	53391.94.102	Пасище, мера	4	120.000
Огражден	53391.68.2	Пасище, мера	4	130.000
Огражден	53391.85.22	Пасище, мера	4	46.222
Огражден	53391.85.23	Пасище, мера	4	48.464
Писарово	56509.17.1	Пасище, мера	3	64.833
Писарово	56509.20.5	Пасище, мера	3	35.289
Писарово	56509.3.10	Пасище, мера	3	97.269
Писарово	56509.3.11	Пасище, мера	3	19.668
Писарово	56509.9.3	Пасище, мера	3	150.753
Пленимир	56736.18.37	Пасище, мера	2	11.484
Пленимир	56736.18.39	Пасище, мера	2	16.592
Пленимир	56736.18.40	Пасище, мера	2	14.536

Преселенци	58181.129.130	Пасище, мера	3	100.000
Преселенци	58181.157.295	Пасище, мера	3	130.230
Преселенци	58181.129.2	Пасище, мера	3	73.843
Преселенци	58181.149.2	Пасище, мера	3	100.000
Преселенци	58181.40.170	Пасище, мера	3	9.305
Преселенци	58181.40.175	Пасище, мера	3	30.000
Присад	58414.107.2	Пасище, мера	3	10.159
Присад	58414.101.7	Пасище, мера	3	20.000
Пчеларово	58832.17.6	Пасище, мера	3	30.000
Пчеларово	58832.80.12	Пасище, мера	3	67.340
Пчеларово	58832.18.15	Пасище, мера	3	18.558
Пчеларово	58832.18.48	Пасище, мера	3	24.569
Пчеларово	58832.20.30	Пасище, мера	3	32.805
Пчеларово	58832.38.1	Пасище, мера	3	46.153
Пчеларово	58832.38.2	Пасище, мера	3	12.809
Равнец	61159.109.1	Пасище, мера	3	30.000
Равнец	61159.109.2	Пасище, мера	3	70.363
Равнец	61159.109.3	Пасище, мера	3	57.875
Рогозина	62829.28.1	Пасище, мера	3	39.805
Рогозина	62829.25.1	Пасище, мера	4	442.142
Рогозина	62829.20.16	Пасище, мера	10	16.953
Рогозина	62829.37.42	Пасище, мера	3	44.424
Рогозина	62829.37.45	Пасище, мера	4	175.849
Рогозина	62829.10.9	Пасище, мера	4	153.274
Росен	63046.18.221	Пасище, мера	5	500.000
Росен	63046.47.46	Пасище, мера	5	231.180
Росица	63094.163.16	Пасище, мера	3	49.757
Росица	63094.13.90	Пасище, мера	4	300.000
Росица	63094.168.98	Пасище, мера	3	25.522
Росица	63094.24.26	Пасище, мера	4	100.000
Росица	63094.28.15	Пасище, мера	3	80.811
Росица	63094.164.102	Пасище, мера	4	114.785
Росица	63094.80.49	Пасище, мера	7	24.541
Росица	63094.48.61	Пасище, мера	4	30.000
Росица	63094.102.5	Пасище, мера	3	500.000
Росица	63094.72.18	Пасище, мера	4	84.740
Росица	63094.11.134	Пасище, мера	3	200.000
Росица	63094.86.26	Пасище, мера	3	22.144
Сираково	66620.38.39	Пасище, мера	3	113.014
Сираково	66620.38.42	Пасище, мера	3	64.933
Сираково	66620.86.44	Пасище, мера	3	125.371
Сираково	66620.38.46	Пасище, мера	3	64.240
Сираково	66620.86.48	Пасище, мера	10	366.928
Сноп	67756.12.2	Пасище, мера	4	91.929
Сноп	67756.12.6	Пасище, мера	3	36.820
Сноп	67756.30.2	Пасище, мера	4	50.000
Сноп	67756.63.1	Пасище, мера	3	60.000
Снягово	67773.76.43	Пасище, мера	3	70.000
Снягово	67773.78.53	Пасище, мера	4	220.000
Снягово	67773.50.58	Пасище, мера	4	150.000

Снягово	67773.78.2	Пасище, мера	4	37.694
Спасово	68196.25.2	Пасище, мера	3	74.938
Спасово	68196.39.3	Пасище, мера	4	189.538
Спасово	68196.39.6	Пасище, мера	3	9.558
Спасово	68196.39.8	Пасище, мера	3	90.959
Спасово	68196.50.7	Пасище, мера	3	47.696
Спасово	68196.51.1	Пасище, мера	4	140.185
Спасово	68196.57.11	Пасище, мера	3	216.492
Спасово	68196.57.12	Пасище, мера	3	10.917
Спасово	68196.57.19	Пасище, мера	3	10.420
Спасово	68196.57.25	Пасище, мера	3	49.414
Спасово	68196.57.7	Пасище, мера	3	29.160
Спасово	68196.68.1	Пасище, мера	3	20.922
Спасово	68196.17.4	Пасище, мера	3	19.308
Спасово	68196.50.10	Пасище, мера	3	20.312
Спасово	68196.50.14	Пасище, мера	4	11.857
Средина	68326.21.167	Пасище, мера	6	40.000
Средина	68326.22.178	Пасище, мера	6	50.000
Средина	68326.10.73	Пасище, мера	5	32.591
Средина	68326.10.79	Пасище, мера	6	200.000
Сърнино	70634.59.141	Пасище с храсти	5	165.083
Сърнино	70634.66.36	Пасище, мера	5	26.082
Сърнино	70634.46.43	Пасище, мера	10	203.487
Сърнино	70634.48.49	Пасище, мера	3	114.945
Сърнино	70634.53.51	Пасище, мера	10	147.947
Сърнино	70634.66.56	Пасище, мера	3	348.608
Сърнино	70634.64.63	Пасище, мера	10	375.807
Сърнино	70634.66.31	Пасище, мера	10	16.973
Сърнино	70634.29.44	Пасище, мера	3	24.302
Узово	75068.10.14	Пасище, мера	3	9.291
Узово	75068.12.10	Пасище, мера	4	8.016
Узово	75068.18.8	Пасище, мера	4	10.031
Узово	75068.23.3	Пасище, мера	4	38.733
Чернооково	81219.45.5	Пасище, мера	3	60.000
Чернооково	81219.52.9	Пасище, мера	4	22.881
Чернооково	81219.53.1	Пасище, мера	4	40.000
		Всичко:		21 699.004

7. Общински имоти - земеделски земи, предвидени за отдаване под наем:

землище	№ на имота КККР	кате гория	НТП	Площ на ПИ дка
Ал.Стамболийски	00360.45.20	III	нива	17.379
Ал.Стамболийски	00360.44.6	IV	нива	38.582
Ал.Стамболийски	00360.101.56	III	нива	44.607
Ал.Стамболийски	00360.8.4	IV	нива	55.255
Ал.Стамболийски	00360.64.3	III	уч.нива	90.014
Ал.Стамболийски	00360.64.76	III	нива	10.372

Балканци	02484.23.83	III	нива	21.595
Балканци	02484.30.11	III	нива	78.671
Балканци	02484.26.2	III	уч.нива	100.016
Бежаново	03157.28.2	X	нива	147.781
Бежаново	03157.14.18	IV	нива	100.020
Бежаново	03157.28.1	X	Друг вид поз.имот	70.000
Василево	10183.27.8	IV	нива	14.425
Василево	10183.28.9	III	нива	42.490
Василево	10183.21.12	III	уч.нива	90.825
Василево	10183.12.12	III	нива	101.447
Василево	10183.13.1	IV	нива	243.296
Василево	10183.24.55	V	нива	7.579
Василево	10183.30.197	III	Друг вид поз.имот	8.000
Великово	10422.55.8	V	нива	25.000
Великово	10422.55.7	V	нива	35.000
Великово	10422.45.10	III	чит.нива	50.007
Великово	10422.60.3	V	нива	64.993
Великово	10422.45.58	III	нива	87.291
Великово	10422.48.45	III	нива	106.276
Вичево	11329.6.3		Нива	38.278
Вичево	11329.12.10	IV	нива	13.667
Вичево	11329.14.10	IV	нива	19.525
Вичево	11329.14.8	IV	нива	24.992
Вичево	11329.11.17	II	нива	37.196
Вичево	11329.14.11	IV	нива	44.996
Вичево	11329.5.4	II	уч.нива	90.016
Генерал Тошево	14711.41.2	III	нива	13.000
Генерал Тошево	14711.44.15	III	нива	13.207
Генерал Тошево	14711.160.11	III	нива	39.000
Генерал Тошево	14711.160.183	III	нива	54.355
Генерал Тошево	14711.37.58	III	нива	54.709
Горица	18575.103.96	III	нива	57.956
Горица	18575.108.2	III	нива	167.558
Горица	18575.104.5	V	нива	317.136
Горица	18575.103.16	III	нива	11.000
Горица	18575.103.2	III	нива	10.001
Градини	17511.18.6	III	нива	12.424
Градини	17511.49.1	III	нива	55.000
Житен	29444.2.44	III	нива	15.004
Житен	29444.85.5	III	уч.нива	44.311
Зограф	31303.21.4	III	нива	22.948
Изворово	32467.138.64	III	нива	14.003
Изворово	32467.54.12	III	нива	15.003
Изворово	32467.7.301	III	Друг вид нива	17.188
Изворово	32467.56.23	III	нива	22.191
Изворово	32467.161.1	III	нива	31.507
Изворово	32467.144.13	III	уч.нива	100.023
Изворово	32467.133.23	III	уч.нива	100.023
Йовково	34045.43.6	III	нива	17.326
Йовково	34045.47.12	IV	нива	24.005

Йовково	34045.47.11	IV	нива	24.005
Йовково	34045.5.40	III	нива	26.888
Йовково	34045.47.7	IV	нива	35.007
Йовково	34045.47.3	IV	нива	45.010
Йовково	34045.30.22	III	нива	51.405
Йовково	34045.47.1	IV	нива	115.000
Йовково	34045.17.38	III	уч.нива	127.553
Йовково	34045.33.10	III	нива	15.004
Йовково	34045.47.2	IV	нива	54.379
Калина	35393.119.6	IV	уч.нива	100.019
Калина	35393.121.1	III	нива	48.227
Калина	35393.127.8	III	нива	50.228
Калина	35393.120.5	III	нива	275.202
Калина	35393.119.50	IV	нива	10.651
Калина	35393.110.37	III	нива	12.560
Кардам	36467.140.15	IV	нива	9.319
Кардам	36467.66.5	III	нива	17.669
Кардам	36467.113.11	II	нива	18.106
Кардам	36467.66.3	III	нива	41.753
Кардам	36467.61.16	III	нива	50.000
Кардам	36467.223.203	III	нива	74.937
Кардам	36467.65.4	II	нива	266.496
Кардам	36467.165.20	II	нива	11.711
Кардам	36467.111.109	II	нива	17.000
Кардам	36467.22.16	IV	нива	10.000
Конаре	38217.12.168	III	Друг вид поз. имот	9.000
Конаре	38217.12.7	III	чит.нива	50.008
Конаре	38217.13.8	III	уч.нива	100.011
Конаре	38217.11.21	III	нива	265.000
Краище	39284.16.45	III	нива	15.046
Краище	39284.40.153	III	нива	17.005
Краище	39284.33.63	III	нива	33.309
Краище	39284.36.1	III	чит.нива	70.017
Краище	39284.24.1	III	нива	94.871
Краище	39284.15.7	III	уч.нива	100.025
Красен	39534.93.1	III	нива	65.163
Красен	39534.56.12	III	нива	14.723
Къпиново	40885.9.47	III	нива	10.244
Къпиново	40885.9.41	III	нива	14.003
Къпиново	40885.68.1	III	нива	15.536
Къпиново	40885.25.10	VI	нива	17.269
Къпиново	40885.45.35	III	нива	18.979
Къпиново	40885.110.48	VI	Друг вид поз.имот	20.000
Къпиново	40885.9.39	III	нива	21.004
Лозница	44179.41.42	III	чит.нива	50.016
Лозница	44179.60.38	III	нива	35.012
Лозница	44179.91.24	III	нива	45.991
Лозница	44179.26.1	III	уч.нива	50.000
Люляково	44714.13.32	III	нива	19.268

Люляково	44714.15.7	III	нива	40.008
Малина	46351.75.76	III	част от б.торище	9.000
Малина	46351.109.5	III	нива	13.05
Малина	46351.103.24	III	нива	19.148
Малина	46351.19.62	III	нива	50.000
Огражден	53391.10.23	IV	нива	10.621
Огражден	53391.64.38	IV	нива	13.637
Огражден	53391.64.37	IV	нива	15.714
Огражден	53391.55.1	IV	уч.нива	100.023
Огражден	53391.70.2	III	нива	11.551
Огражден	53391.28.27	IV	Друг вид поз.имот	65.000
Писарово	56509.9.2	III	нива	13.068
Писарово	56509.3.9	III	част от нива	30.000
Писарово	56509.6.3	III	нива	100.024
Преселенци	58181.13.41	III	нива	10.476
Преселенци	58181.129.146	III	нива	11.583
Преселенци	58181.105.28	III	нива	13.003
Преселенци	58181.39.5	III	нива	14.452
Преселенци	58181.101.5	III	нива	17.084
Преселенци	58181.129.131	III	нива	18.000
Преселенци	58181.402.391	III	нива	20.523
Преселенци	58181.21.1	III	нива	32.905
Преселенци	58181.29.2	III	нива	35.007
Преселенци	58181.31.4	III	нива	49.690
Преселенци	58181.149.1	III	нива	142.436
Преселенци	58181.129.1	III	нива	14.000
Преселенци	58181.129.241	IV	друга посевна площ	2.429
Преселенци	58181.129.251	III	друга посевна площ	5.020
Преселенци	58181.129.243	III	друга посевна площ	5.484
Преселенци	58181.129.246	III	нива	10.000
Преселенци	58181.129.256	III	Друг вид нива	10.000
Пчеларово	58832.17.1	III	нива	32.356
Рогозина	62829.10.23	IV	нива	24.204
Рогозина	62829.10.22	IV	нива	24.205
Рогозина	62829.34.9	IV	нива	25.256
Рогозина	62829.20.9	IV	нива	42.790
Рогозина	62829.10.24	IV	нива	48.408
Рогозина	62829.10.21	IV	нива	48.408
Рогозина	62829.20.14	IV	нива	56.967
Рогозина	62829.37.2	III	уч.нива	115.017
Росен	63046.85.2	III	нива	11.511
Росен	63046.18.64	III	нива	11.683
Росен	63046.89.38	III	нива	12.603
Росен	63046.18.198	III	нива	16.505
Росен	63046.92.48	III	нива	25.190
Росен	63046.33.1	V	уч.нива	49.074
Росен	63046.18.25	III	уч.нива	50.953

Росица	63094.58.18	III	нива	40.000
Росица	63094.111.11	III	уч.нива	95.785
Росица	63094.63.22	IV	уч.нива	104.277
Росица	63094.164.6	III	нива	10.003
Сираково	66620.26.18	III	уч.нива	90.014
Сираково	66620.26.73	III	нива	100.433
Сираково	66620.62.3	III	нива	157.248
Сираково	66620.40.1	III	нива	565.130
Сноп	67756.28.1	III	уч.нива	67.559
Снягово	67773.2.1	IV	нива	10.752
Снягово	67773.32.5	III	нива	11.015
Снягово	67773.23.13	IV	нива	30.268
Снягово	67773.10.23	II	нива	30.992
Снягово	67773.33.6	IV	нива	40.677
Снягово	67773.34.1	IV	нива	6.000
Снягово	67773.41.40	IV	Друг вид поз.имот	16.000
Спасово	68196.38.36		Нива	32.729
Спасово	68196.38.18	III	нива	20.005
Спасово	68196.37.19	III	нива	22.003
Спасово	68196.49.6	IV	нива	35.563
Спасово	68196.65.5	II	част от нива	50.000
Спасово	68196.23.2	IV	нива	99.317
Спасово	68196.57.4	III	нива	114.651
Спасово	68196.40.3	IV	нива	57.566
Средина	68326.17.30	III	нива	24.544
Средина	68326.17.28	III	нива	77.994
Средина	68326.11.12	IV	нива	8.000
Средина	68326.13.2	III	нива	16.000
Сърнино	70634.13.1	III	нива	10.533
Сърнино	70634.66.28	III	нива	10.999
Сърнино	70634.66.19	III	нива	10.000
Сърнино	70634.38.78	III	нива	10.039
Сърнино	70634.29.9	III	нива	14.103
Узово	75068.32.27	IV	Друг вид нива	1.029
Узово	75068.32.25	IV	Друг вид нива	1.089
Узово	75068.32.26	IV	Друг вид нива	1.091
Узово	75068.32.23	IV	Друг вид нива	1.160
Узово	75068.33.57	IV	Друг вид нива	1.416
Чернооково	81219.49.9	III	нива	11.202
Чернооково	81219.49.12	III	нива	13.629
Чернооково	81219.33.22	II	нива	18.016
Чернооково	81219.35.26	II	нива	30.688
Чернооково	81219.47.1	II	нива	40.806
Чернооково	81219.54.2	III	нива	82.894
Чернооково	81219.45.158	III	нива	38.190
Чернооково	51219.53.160	IV	нива	8.475

общо: **9 546.048**

III. Описание на имотите, които Община Генерал Тошево има намерение да придобие в собственост и способите за тяхното придобиване

1.Безвъзмездно придобиване на имоти-държавна собственост

1.1. Поземлен имот с идентификатор № №14711.501.2118 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Генерал Тошево, с площ 6 487(шест хиляди четиристотин осемдесет и седем) кв.м., ведно с построените в него:

- Сграда с идентификатор №14711.501.2118.1 по КККР на гр. Генерал Тошево, а именно: „Метален навес“, със ЗП 915 (деветстотин и петнадесет) кв.м., брой етажи 1 (един), полумасивна конструкция, построена през 1977г., предназначение: Складова база, склад;

- Сграда с идентификатор №14711.501.2118.2 по КККР на гр. Генерал Тошево, - „Младежка база“, със ЗП 198 (сто деветдесет и осем) кв.м., брой етажи 2 (два), масивна конструкция, построена през 1953г., предназначение: Сграда със смесено предназначение.

1.2.Поземлен имот с идентификатор № №14711.178.179 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Генерал Тошево, с площ 196 632 кв. м, вид територия Горска, НТП Друг вид дървопроизводителна гора, стар номер 000179.

Настоящата програма е приета с Решение №...../.....2026г. на Общински съвет Генерал Тошево.