



ОБЩИНА ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО

ОБЛАСТ ДОБРИЧ

9500 Генерал Тошево, ул. "Васил Априлов" № 5, www.generaltoshevo.bg
Тел.: 05731/20-20, Факс: 05731/25-05, mail@toshevo.org



С ЛИЦЕ НА КОМУНАЛНАТА



Одобрявам:
Валентин Димитров
Кмет на община Генерал Тошево

ОБЩНСКИ ЕКСПЕРТЕН СЪВЕТ

ПРОТОКОЛ №8

Днес 21.09.2023г., съгласно Заповед №401/30.04.2020г., Заповед №685/14.07.2020г. и Заповед 083/26.01.2021г. на Кмета на Община Генерал Тошево, област Добрич, се проведе заседание на ОБЕСУТ в състав:

1.Председател: арх. Димитър Николов – Главен архитект на община Генерал Тошево

Членове:

1. инж. Даниела Радева-началник ТУСИДЕ
2. Дарина Николова- член на ОБЕСУТ на община Генерал Тошево

На заседанието присъстваха:

1. арх.Камен Жейнов – Представител на КАБ
2. инж. Илиян Илиев – инж. Геодезист
3. инж. Тодор Топчев-инж.-конструктор

Забележка: При разглеждане на преписки, проектирани от членовете на ОБЕСУТ, същите не участват при вземането на решение.

1. Искане вх.№Z-566/22.08.2023г. от Отдел ТУСИДЕ при община Генерал Тошево за приемане на представеният ПУП-ПЗ за ПИ 2136 по плана на промишлена зона на гр. Генерал Тошево с цел промяна на устройствена зона и градоустройствени показатели на основание чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ и чл.150, ал.1 и ал.2 от ЗУТ.



ISO 9001 – Система за управление на качеството на услугите за гражданите

ISO 14001 -Система за управление на околна



РЕШЕНИЕ:

ОЕСУТ приема изработения ПУП-ПЗ за ПИ 2136 по плана на промишлена зона на гр. Генерал Тошево с цел промяна на устройствена зона и градоустройствени показатели на основание чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ и чл.150, ал.1 и ал.2 от ЗУТ. Следва да се обяви на заинтересованите лица. При липса на възражения, предложения и искания в законоустановения срок да се издаде Заповед Кмета на община Генерал Тошево за одобряване на ПУП-ПЗ.

2. Искане вх.№ТР-08-01-10786/22.08.2023г. от Гюрсел Юсейнов Мустафов за приемане на представеният ПУП-ПРЗ за УПИ III-1165, кв.97 по плана на гр. Генерал Тошево с цел разделщне на два нови имота на основание чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ и чл.135а, ал.1 от ЗУТ.

РЕШЕНИЕ:

ОЕСУТ приема изработения ПУП-ПРЗ за за УПИ III-1165, кв.97 по плана на гр. Генерал Тошево с цел разделщне на два нови имота на основание чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ и чл.135а, ал.1 от ЗУТ. На основание чл.129, ал.2 от ЗУТ да се издаде Заповед на Кмета на община Генерал Тошево за одобряването на ПУП-ПРЗ.

3. Искане вх.№ТР-04-02-12027/13.09.2023г. от „Стронг Къмпани 2018“ ЕООД, ЕИК 205226703, седалище и адрес на управление гр. Добрич, ж.к. „Балик“ №67, вх. Б, ет.1, ап.5 с управител Пейчо Атанасов Пеев за допускане изработване на ПУП-ПЗ за ПИ с идентификатор 68196.68.12 по КК на Стопански двор с. Спасово, общ. Генерал Тошево с цел промяна на устройствена зона и градоустройствени показатели на основание чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ.

РЕШЕНИЕ:

ОЕСУТ допуска изработване на ПУП-ПЗ за ПИ с идентификатор 68196.68.12 по КК на Стопански двор с. Спасово, общ. Генерал Тошево с цел промяна на устройствена зона и градоустройствени показатели на основание чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ. На основание чл.124а, ал.2 от ЗУТ да се издаде Заповед на Кмета на община Генерал Тошево.

4. Искане вх.№ТР-08-01-12258/21.09.2023г. от ЕТ „Кардам Запад-П.Стоянов – Д.Стоянова“ за приемане на представеният ПУП-ПРЗ за УПИ II и УПИ IV и , кв.79 по действащия план на с. Кардам, общ. Генерал Тошево, обл. Добрич. с цел разделяне на два нови имота на основание чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ и чл.135а, ал.1 от ЗУТ.

РЕШЕНИЕ:

ОЕСУТ приема изработения ПУП-ПРЗ УПИ II и УПИ IV и , кв.79 по действащия план на с. Кардам, общ. Генерал Тошево, обл. Добрич. с цел разделяне на два нови имота, определяне на устройствена зона и показатели на застрояване на основание чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ и чл.135а, ал.1 от ЗУТ. Образуват се два нови УПИ IV и УПИ IV , кв.79 по действащия план на с. Кардам, общ. Генерал Тошево, обл. Добрич. Да се издаде Заповед Кмета на община Генерал Тошево за одобряване на ПУП-ПРЗ



ISO 9001 – Система за управление на качеството на услугите за гражданите

ISO 14001 -Система за управление на околна



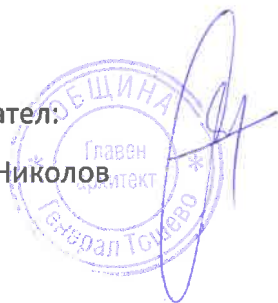
5. Искане вх.№ТР-04-02-11732/08.09.2023г. от Иво Димитров Иванов гр. Генерал Тошево, обл. Добрич, ул. „Г.С. Раковски“ №1, вх.В, ет.3, ап.5 за приемане на изработеният ПУП–ПРЗ за УПИ VIII за ПСД , кв.139 по плана на гр. Генерал Тошев на основание чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ и изменение на улична регулация поради несъответствие с изградената публична инфраструктура, като се образува нов УПИ XXXI, кв.139.

РЕШЕНИЕ:

ОЕСУТ приема представеният ПУП–ПРЗ за УПИ VIII за ПСД , кв.139 по плана на гр. Генерал Тошево на основание чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ и изменение на улична регулация поради несъответствие с изградената публична инфраструктура, като се образува нов УПИ XXXI, кв.139. Следва да се обяви на заинтересованите лица. При липса на възражения, предложения и искания в законоустановения срок да се докладва на Общински съвет Генерал Тошево за одобряване на ПУП-ПРЗ.

Председател:

арх. Д.Николов



Членове:

инж.Д.Радева

Д. Николова

арх. К.Жейнов

инж. Ил.Илиев

инж. Т.Топчев



ISO 9001 – Система за управление на качеството на услугите за гражданите

ISO 14001 -Система за управление на околна

