



# ОБЩИНА ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО

## ОБЛАСТ ДОБРИЧ

9500 Генерал Тошево, ул. "Васил Априлов" № 5, [www.generaltoshevo.bg](http://www.generaltoshevo.bg)  
Тел.: 05731/20-20, Факс: 05731/25-05, [mail@toshevo.org](mailto:mail@toshevo.org)



### ОБЩИНСКИ ЕКСПЕРТЕН СЪВЕТ ПО УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА

#### ПРОТОКОЛ №13 от 24.11.2022г.

##### 1. Искане вх.№ТР-04-02-8862/21.07.2022г. от

собственик на поземлен имот с идентификатор 10183.17.17 по КККР на с. Василево, общ. Генерал Тошево, обл. Добрич, за приемане изработване на проект за ПУП- Парцеларен план с цел изграждане на „ВЛ 110kV за присъединяване на 110kV към електропреносната мрежа (ЕПМ110kV) чрез разкъсване на съществуваща ВЛ 110kV „Дропла“, като част от инвестиционен проект „Вятърна електрическа централа (ВяЕЦ) в землището на община Балчик, м. Кремена-Тригорци, обл. Добрич с обща инсталирана мощност 70MW“, съгласно приложеното мотивираното предложение на основание чл.125, ал.1 от ЗУТ със съдържание, определено с чл.125, ал.2, чл.134, ал.1 и ал.2 и чл.150 от ЗУТ.

#### РЕШЕНИЕ:

ОЕСУТ приема изработване на проект за ПУП- Парцеларен план с цел изграждане на „ВЛ 110kV за присъединяване на 110kV към електропреносната мрежа (ЕПМ110kV) чрез разкъсване на съществуваща ВЛ 110kV „Дропла“, като част от инвестиционен проект „Вятърна електрическа централа (ВяЕЦ) в землището на община Балчик, м. Кремена-Тригорци, обл. Добрич с обща инсталирана мощност 70MW“, съгласно приложеното мотивираното предложение на основание чл.125, ал.1 от ЗУТ със съдържание, определено с чл.125, ал.2, чл.134, ал.1 и ал.2 и чл.150 от ЗУТ. Проведени са всички необходими процедури по обявяването и разгласяването на плана и няма постъпили до общинската администрация, писмени възражения, предложения и искания. На основание чл.129, ал.1 от ЗУТ да се докладва на Общински съвет Генерал Тошево за одобряване.

##### 2. Искане вх.№ТР-04-02-14336/24.07.2022г.

за допускане изработване на проект за ПУП- ПЗ с цел изграждане на „Фотоволтаична централа до 1mW“ в поземлен имот с пл. №2099 по плана на Промислена зона гр. Генерал Тошево, обл. Добрич на основание чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ

ISO 9001 – Система за управление на качеството на услугите за гражданите



ISO 14001 - Система за управление на околна



#### **РЕШЕНИЕ:**

ОЕСУТ допуска изработване на проект за ПУП- ПЗ с цел изграждане на „Фотоволтаична централа до 1mW“ в поземлен имот с пл. №2099 по плана на Промислена зона гр. Генерал Тошево, обл. Добрич на основание чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ. На основание чл.124а, ал.2 от ЗУТ да се издаде Заповед на Кмета на община Генерал Тошево.

#### **3. Искане вх.№ТР-06-05-10511/31.08.2022г.**

ап.1 с управител Красимир Манолов, , за допускане изработване на проект за ПУП- ПРЗ с цел изграждане на „Фотоволтаична централа до 30mW“ в УПИ IV-общ., кв. 11 по плана на с. Малина, общ. Генерал Тошево, обл. Добрич на основание чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ

#### **РЕШЕНИЕ:**

ОЕСУТ допуска изработване на проект за ПУП- ПРЗ с цел изграждане на „Фотоволтаична централа до 30mW“ в УПИ IV-общ., кв. 11 по плана на с. Малина, общ. Генерал Тошево, обл. Добрич на основание чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ . На основание чл.124а, ал.2 от ЗУТ да се издаде Заповед на Кмета на община Генерал Тошево.

#### **4. Искане вх.№ТР-04-02-14117/18.11.2022г.**

за приемане на изработения проект за ПУП- ПРЗ за УПИ II-108, УПИ VI-108 и УПИ VII-108, кв. 22 по плана на с. Къпиново с цел обединяване в един нов УПИ , изменение на застрояване и промяна на устройствена зона на основание чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ и чл.135а от ЗУТ.

#### **РЕШЕНИЕ:**

ОЕСУТ приема изработения проект за ПУП- ПРЗ за УПИ II-108, УПИ VI-108 и УПИ VII-108, кв. 22 по плана на с. Къпиново с цел обединяване в един нов УПИ , изменение на застрояване и промяна на устройствена зона на основание чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ. На основание чл.129, ал.2 от ЗУТ да се издаде Заповед на Кмета на община Генерал Тошево.

#### **5. Искане вх.№ТР-84-01-13495/03.11.2022г. от**

за приемане изработване на проект за ПУП- ПЗ за УПИ I, кв.139 по плана на гр. Генерал Тошево с цел изменение на устройствена зона и начин на застрояване на основание чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ.

#### **РЕШЕНИЕ:**

ОЕСУТ приема изработеният проект за ПУП- ПЗ за УПИ I, кв.139 по плана на гр. Генерал Тошево с цел изменение на устройствена зона и начин на застрояване на основание чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ. Да се обяви на заинтересованите лица. При липса на възражения, предложения и искания в законоустановения срок и да се издаде Заповед за ПУП-ПЗ на Кмета на община Генерал Тошево за одобряване.



6.Искане вх.№ТР-08-01-13575/04.11.2022г. за приемане изработване на проект за ПУП- ПРЗ за ПИ 3, кв.17 по плана на с. Ал. Стамболийски , общ. Генерал Тошево с цел обединяване и образуване на един нов УПИ, изменение на устройствена зона и начин на застрояване на основание чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ.

**РЕШЕНИЕ:**

ОЕСУТ приема изработеният проект за ПУП- ПРЗ за ПИ 3, кв.17 по плана на с. Ал. Стамболийски , общ. Генерал Тошево с цел обединяване и образуване на един нов УПИ, изменение на устройствена зона и начин на застрояване на основание чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ. Да се обяви на заинтересованите лица. При липса на възражения, предложения и искания в законоустановения срок и да се издаде Заповед за ПУП-ПРЗ на Кмета на община Генерал Тошево за одобряване.

7.Искане вх.№ТР-08-01-13565/04.11.2022г. от за приемане изработване на проект за ПУП- ПРЗ за ПИ 6, кв.17 по плана на с. Ал. Стамболийски , общ. Генерал Тошево с цел обединяване и образуване на един нов УПИ, изменение на устройствена зона и начин на застрояване на основание чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ.

**РЕШЕНИЕ:**

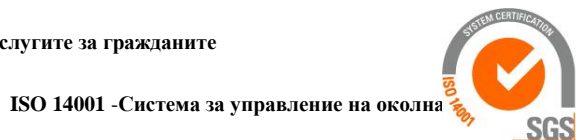
ОЕСУТ приема изработеният проект за ПУП- ПРЗ за ПИ 6, кв.17 по плана на с. Ал. Стамболийски , общ. Генерал Тошево с цел обединяване и образуване на един нов УПИ, изменение на устройствена зона и начин на застрояване на основание чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ. Да се обяви на заинтересованите лица. При липса на възражения, предложения и искания в законоустановения срок и да се издаде Заповед за ПУП-ПРЗ на Кмета на община Генерал Тошево за одобряване.

8.Искане вх.№ТР-08-01-13378/04.11.2022г. от за приемане изработване на проект за ПУП- ПРЗ за УПИ I кв.34 по плана на гр. Генерал Тошево с цел изменение на отреждането на имота, начин на застрояване на основание чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ.

**РЕШЕНИЕ:**

ОЕСУТ приема изработеният проект за ПУП- ПРЗ за ПИ 6, кв.17 по плана на с. Ал. Стамболийски , общ. Генерал Тошево с цел обединяване и образуване на един нов УПИ, изменение на устройствена зона и начин на застрояване на основание чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ. Да се обяви на заинтересованите лица. При липса на възражения, предложения и искания в законоустановения срок и да се издаде Заповед за ПУП-ПРЗ на Кмета на община Генерал Тошево за одобряване.

9. Искане вх.№ТР-04-02-12033/04.10.2022г. , за допускане изработване на проект за ПУП- ПРЗ за УПИ VII-“за детски дом“, кв.10 по плана на с. Къпиново с цел обединяване в един нов УПИ , изменение на застрояване и промяна на устройствена зона на основание чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ.



**РЕШЕНИЕ:**

ОЕСУТ допуска изработване на проект ПУП- ПРЗ за УПИ VII-“за детски дом“, кв.10 по плана на с. Къпиново с цел обединяване в един нов УПИ , изменение на застрояване и промяна на устройствена зона на основание чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ. На основание чл.124а, ал.2 от ЗУТ да се издаде Заповед на Кмета на община Генерал Тошево.

**Председател:**  
арх. Д.Николов

